

Форма № 1

Заказчик Жилищно строительный кооператив "Гагаринский"

«Утвержден» «15» сентября 2022 г.
Сводный сметный расчет в сумме
В том числе возвратных сумм

699 117,71

тыс.руб.

(ссылка на документ об утверждении)

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Многоквартирные жилые дома по ул. Ю. Гагарина - ул. Орудийная - пер. Полевой в г.Калининграде.

Номер по порядку	Номера сметных расчетов и смет, Обоснование	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Общая сметная стоимость, тыс. руб.	Заложено в Дорожную карту
1	2	3	8	8
1.	Глава 1.	ПОДГОТОВКА ТЕРРИТОРИИ СТРОИТЕЛЬСТВА		
	ДОГОВОР №08-ТО/19 ОТ 07.06.2019 Г.	Обследование строительных конструкций		
	ДОГОВОР № 0112-Э ОТ 19.12.2017 Г.	Техническое обследование	0,00	0,00
	ДОГОВОР № 6/н ОТ 02.03.2020 Г.	Демонтажные работы	0,00	0,00
	ДОГОВОР № 23-01/2020 ОТ 23.03.2020 Г.	Погружение пробных свай и статические испытания	0,00	0,00
	ДОГОВОР № 25-03/2020 ОТ 25.03.2020 Г.	Устройство основания из песка	0,00	0,00
		ИТОГО ПО ГЛАВЕ 1:	11 586,56	11 586,56
	Глава 2.	ОСНОВНЫЕ ОБЪЕКТЫ СТРОИТЕЛЬСТВА		
2.	02-01	Секции 1-7	476 588,71	476 588,71
		ИТОГО ПО ГЛАВЕ 2:	476 588,71	476 588,71
	Глава 4.	ОБЪЕКТЫ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО ХОЗЯЙСТВА		
3.	04-01	Наружное электроснабжение	2 726,02	2 726,02
		ИТОГО ПО ГЛАВЕ 4:	2 726,02	2 726,02
	Глава 6.	НАРУЖНЫЕ СЕТИ,КАНАЛИЗАЦИЯ,СООРУЖ.ВОДО-,ТЕПЛО-,ГАЗО-СНАБЖЕНИЯ		
4.	06-01	Наружные сети	23 449,16	23 449,16

		ИТОГО ПО ГЛАВЕ 6:	23 449,16	23 449,16
	Глава 7.	БЛАГОУСТРОЙСТВО И ОЗЕЛЕНЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ		
5.	07-01	Благоустройство территории	20 018,62	20 018,62
		ИТОГО ПО ГЛАВЕ 7:	20 018,62	20 018,62
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1 - 7:	534 369,07	534 369,07
	Глава 8.	ВРЕМЕННЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ		
6.	СНИП 4-09-91	СРЕДСТВА НА ВОЗВЕДЕНИЕ, РАЗБОРКУ ВРЕМЕННЫХ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ 1,2%	6 412,43	1 680,06
7.	СНИП 4-07-91	СРЕДСТВА НА ЗИМНЕЕ УДОРОЖАНИЕ 0,504%	2 725,54	0,00
		Суммы указаны справочно. Виды работ входят в затраты на временные здания		
		ИТОГО ПО ГЛАВЕ 8:	9 137,97	1 680,06
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1 - 8:	543 507,04	536 049,13
	Глава 9.	ПРОЧИЕ РАБОТЫ И ЗАТРАТЫ		
8.		ИТОГО ПО ГЛАВЕ 9:	10 883,50	11 864,62
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1 - 9:	554 390,54	547 913,75
	Глава 10.	СОДЕРЖАНИЕ СЛУЖБЫ ЗАКАЗЧИКА. СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ		
	ПОСТАНОВЛЕНИЕ ОТ 21.06.2010 г. N 468	СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ (%=2,14)	11 423,49	2 667,49
		ИТОГО ПО ГЛАВЕ 10:	11 423,49	2 667,49
10.	Глава 12.	ПУБЛИЧНЫЙ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ И ЦЕНОВОЙ АУДИТ, ПОДГОТОВКА ОБОСНОВАНИЯ ИНВЕСТИЦИЙ, ОСУЩЕСТВЛЯЕМЫХ В ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ ПО СОЗДАНИЮ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОГО ПЛАНИРУЕТСЯ ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОНТРАКТА	220,23	
		ИТОГО ПО ГЛАВЕ 12:	220,23	0,00
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1 - 12:	566 254,49	550 581,24
11.	МДС 81-1.99	РЕЗЕРВ НА НЕПРЕДВИДЕННЫЕ РАБОТЫ И ЗАТРАТЫ	16 343,60	10 851,98
		ВСЕГО ПО СВОДНОМУ СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ :	582 598,10	561 433,22
		ИТОГО ДЛЯ НАЧИСЛЕНИЯ НДС		
	ЗАКОН РФ ОТ 03.08.2018 N303	ЗАТРАТЫ, СВЯЗАННЫЕ С УПЛАТОЙ НАЛОГА НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ(НДС) (%=20)	116 519,62	
		ВСЕГО С УЧЕТОМ НДС	699 117,71	

Руководитель проектной организации _____
(подпись, Ф.И.О.)

Главный инженер проекта _____
(подпись, Ф.И.О.)

Начальник _____
(наименование) (подпись, Ф.И.О.)

Заказчик _____
(должность, подпись, Ф.И.О.)