

## ПРОТОКОЛ № 14

**Внеочередного общего собрания Пайщиков Жилищно-строительного кооператива  
«Гагаринский»**

Адрес: 236029, г. Калининград, ул. Зеленая, д. 89, офис 14

г. Калининград

05 декабря 2022 года

**Место нахождения ЖСК «Гагаринский»:** 236029, г. Калининград, ул. Зеленая, 89, офис 14

**Дата и время проведения внеочередного общего собрания Пайщиков:** «04» декабря 2022 года

**Место проведения внеочередного общего собрания Пайщиков -** г. Калининград, ул. А. Невского, д. 53 (конференц-зал гостиницы «Турист»)

**Форма проведения внеочередного общего собрания Пайщиков –** совместное присутствие Пайщиков (очная)

**Время начала регистрации лиц, имеющих право на участие во внеочередном общем собрании Пайщиков -** 10 часов 00 минут

**Время окончания регистрации лиц, имеющих право на участие во внеочередном общем собрании Пайщиков -** 11 часов 20 минут

**Время открытия внеочередного общего собрания Пайщиков –** 11 часов 30 минут

**Инициатор проведения внеочередного общего собрания Пайщиков:** Правление ЖСК «Гагаринский» (Протокол заседания № 49 от 15.11.2022)

**Председатель собрания:** Готовка В.Р. (Протокол заседания № 49 от 15.11.2022)

**Счетная комиссия:** Колягина А.А., Тесленко Т.А., Романова Т.А. (Протокол заседания №49 от 15.11.2022)

**Секретарь собрания:** Окатова О.М. (Протокол заседания №49 от 15.11.2022)

**Порядок голосования на собрании –** открытый путем поднятия рук присутствующими и голосующими участниками по всем вопросам повестки дня, (голосующими «против» и «воздержался»). При голосовании по каждому вопросу пайщик имеет один голос (соответствующий паю), который может быть подан им за следующие варианты решения: «за», «против», «воздержался».

- голосование производить по отрицающему принципу (сначала голосуют путем поднятия рук те, кто «против», затем голосуют путем поднятия рук те, кто «воздержался», оставшиеся признаются голосующими «за»).

- счетной комиссии производить подсчет голосов путем пересчета рук, по принципу поднятых присутствующими участниками собрания при голосовании «против» и «воздержался»; подсчет количества голосов «за» производится путем вычитания из общего количества голосов, присутствующих на собрании, количества голосов «против» и «воздержался». (Протокол заседания № 49 от 15.11.2022).

**Общее количество Пайщиков, включенных в реестр Пайщиков, имеющих право участвовать (голосовать) на внеочередном общем собрании Пайщиков ЖСК «Гагаринский» - 182 Пайщика с количеством паев (голосов) – 282 голоса**

**Все Пайщики о времени и месте проведения внеочередного общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский» в форме совместного присутствия уведомлены надлежащим образом в соответствии с Уставом и внутренними документами кооператива**

**Повестка дня внеочередного общего собрания:**

1. Об одобрении изменений в План мероприятий (дорожную карту) по реализации социально ориентированной программы по защите прав пострадавших участников долевого строительства проблемного объекта ЖСК «Гагаринский» в связи с корректировкой бюджета завершения строительства и ввода в эксплуатацию проблемного объекта.
2. Об установлении размера и порядка внесения паевых взносов (доплат) на завершение строительства проблемного объекта членами кооператива юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами, на которых не распространяются меры поддержки в соответствии с Программой.
3. О перечислении собранных с членов кооператива, указанных в пункте 2 повестки, паевых взносов и задолженности Инвестору (Фонду ЖСС КО) для возмещения (компенсации) затрат на завершение строительства и ввод проблемного объекта в эксплуатацию.
4. Об утверждении решений Правления кооператива о приеме лиц в члены ЖСК «Гагаринский».
5. Об утверждении решений Правления кооператива о выходе лиц из членов ЖСК «Гагаринский».
6. Об утверждении порядка передачи жилых и нежилых помещений.
7. Об установлении порядка внесения членских взносов в 2023 году.
8. О ликвидации кооператива и полномочиях Правления кооператива в связи с ликвидацией.
9. О принятии решения о распределении / предоставлении Пайщикам жилых и нежилых помещений.

На момент открытия внеочередного общего собрания Пайщиков зарегистрировалось в Журнале регистрации 129 Пайщиков, имеющих 218,93 голоса (пая), что составляет 77,63 % от общего числа голосов (паев) Пайщиков ЖСК «Гагаринский».

Кворум более 50% имеется. Внеочередное общее собрание Пайщиков ЖСК «Гагаринский» правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Перед открытием внеочередного общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский» выступил директор Фонда «ЖСС КО» Оленин И.В., который довел информацию о завершении строительства проблемного объекта, ответил на вопросы пайщиков кооператива Капалбаевой Л.Н., Шпиркиной Г.Г., представителя по доверенности от ООО «ТИС-Диалог», ООО «Связьинформ» Кравцова В.А. и еще ряда пайщиков кооператива.

Председатель собрания Готовка В.Р. открыл общее собрание пайщиков и приступил к основной повестке дня. Представил счетную комиссию, предложил утвердить кандидатуру секретаря собрания, одобренную на заседании Правления кооператива (Протокол заседания № 49 от 15.11.2022) – Окатову О.М., огласил утвержденный порядок голосования для присутствующих. Предложил проголосовать за секретаря собрания. Представитель ООО «ТИС-Диалог», ООО «Связьинформ» Кравцов В.А. высказался против утвержденного порядка голосования на внеочередном общем собрании Пайщиков ЖСК «Гагаринский».

*Готовка В.Р. предложил участникам собрания проголосовать за утвержденный Правлением кооператива (Протокол заседания № 49 от 15.11.2022) порядок голосования, а именно:*

**Утвердить порядок голосования на собрании – открытый путем поднятия рук присутствующими и голосующими участниками по всем вопросам повестки дня, голосующими «против» и «воздержался». При голосовании по каждому вопросу пайщик имеет один голос (соответствующий паю), который может быть подан им за следующие варианты решения: «за», «против», «воздержался». Голосование производить по отрицающему принципу (сначала голосуют путем поднятия рук те, кто «против», затем**

голосуют путем поднятия рук те, кто «воздержался», оставшиеся признаются голосующими «за» (Протокол заседания № 49 от 15.11.2022).

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 188,93 (86,3%); «Против» - 30 (13,7%); «Воздержались» - 0 (0%).

**Принято решение: «Утвердить порядок голосования на собрании – открытый путем поднятия рук присутствующими и голосующими участниками по всем вопросам повестки дня, голосующими «против» и «воздержался». При голосовании по каждому вопросу пайщик имеет один голос (соответствующий паю), который может быть подан им за следующие варианты решения: «за», «против», «воздержался». Голосование производить по отрицающему принципу (сначала голосуют путем поднятия рук те, кто «против», затем голосуют путем поднятия рук те, кто «воздержался», оставшиеся признаются голосующими «за».**

Далее выступил Председатель собрания, который сообщил участникам о том, что «25» ноября 2022 года в адрес Правления ЖСК «Гагаринский» поступили Дополнительные вопросы к внеочередному общему собранию Пайщиков ЖСК «Гагаринский», в соответствии со статьей 7.6 Устава ЖСК «Гагаринский», Правление кооператива рассмотрело данное предложение и приняло решение (Протокол № 51 от 28.11.2022) включить дополнительные вопросы в повестку дня внеочередного общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», в следующей редакции:

1. «Утверждение годового отчета ЖСК «Гагаринский» и годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ЖСК «Гагаринский», в том числе бухгалтерского баланса и отчета о целевом использовании средств за 2019 год»

2. «Утверждение годового отчета ЖСК «Гагаринский» и годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ЖСК «Гагаринский», в том числе бухгалтерского баланса и отчета о целевом использовании средств за 2020 год».

Готовка В.Р. предложил участникам собрания проголосовать за включение первого дополнительного вопроса в повестку дня Собрания:

**«Утверждение годового отчета ЖСК «Гагаринский» и годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ЖСК «Гагаринский», в том числе бухгалтерского баланса и отчета о целевом использовании средств за 2019 год».**

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 188,93 (86,30%); «Против» - 30 (13,7%); «Воздержались» - 0 (0%).

**Принято решение: «Включить первый дополнительный вопрос: «Утверждение годового отчета ЖСК «Гагаринский» и годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ЖСК «Гагаринский», в том числе бухгалтерского баланса и отчета о целевом использовании средств за 2019 год в повестку дня внеочередного общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский».**

Готовка В.Р. предложил участникам собрания проголосовать за включение второго дополнительного вопроса в повестку дня Собрания:

**«Утверждение годового отчета ЖСК «Гагаринский» и годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ЖСК «Гагаринский», в том числе бухгалтерского баланса и отчета о целевом использовании средств за 2020 год».**

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 193,93 (88,58%); «Против» - 0 (0%); «Воздержались» - 25 (11,42%).

**Принято решение: «Включить второй дополнительный вопрос: «Утверждение годового отчета ЖСК «Гагаринский» и годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ЖСК «Гагаринский», в том числе бухгалтерского баланса и отчета о целевом использовании средств за 2020 год в повестку дня внеочередного общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский».**

#### **Решения:**

1. **По первому вопросу повестки:** «Об одобрении изменений в План мероприятий (дорожную карту) по реализации социально ориентированной программы по защите прав пострадавших участников долевого строительства проблемного объекта ЖСК «Гагаринский» в связи с корректировкой бюджета завершения строительства и ввода в эксплуатацию проблемного объекта».

Председатель собрания Готовка В.Р. совместно с директором «Фонда ЖСС КО» Олениным И.В. пояснили, что в соответствии с пунктом 7.13 Социально ориентированной программы по защите прав пострадавших участников долевого строительства на рассмотрение общим собранием пайщиками ЖСК «Гагаринский» представлен проект изменений в План мероприятий (Дорожную карту) по реализации социально ориентированной программы по защите прав пострадавших участников долевого строительства проблемного объекта ЖСК «Гагаринский» (далее – Дорожная карта), расположенного по адресу: Калининградская область, г. Калининград, Ленинградский район, ул. Ю. Гагарина – ул. Орудийная – пер. Полевой (далее – Объект), в связи с завершением его строительства. Проектом предусматриваются следующие изменения в Дорожную карту в связи с завершением строительства Объекта и фактическим исполнением Дорожной карты:

1. Корректировка бюджета завершения строительства и ввода в эксплуатацию проблемного объекта (приложение 5 к Дорожной карте).

2. Корректировка перечня лиц, обязанных по внесению денежных средств на формирование бюджета строительства, и размера доплат (приложение 6 к Дорожной карте) лицами, на которых не распространяются меры поддержки, предусмотренные программой (юридические лица и индивидуальные предприниматели) в связи с изменением бюджета строительства

(Подробная информация отражена в Пояснительной записке к проекту изменений в План мероприятий (Дорожную карту) по реализации социально ориентированной программы по защите прав пострадавших участников долевого строительства проблемного объекта ЖСК «Гагаринский», размещенной на сайте Кооператива.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«За» - 188,93 (86,3%); «Против» - 30 (13,7%); «Воздержались» - 0 (0%).

**Принято решение: «Одобрить изменения в План мероприятий (дорожную карту) по реализации социально ориентированной программы по защите прав пострадавших участников долевого строительства проблемного объекта ЖСК «Гагаринский» в связи с корректировкой бюджета завершения строительства и ввода в эксплуатацию проблемного объекта согласно приложению № 1 к протоколу».**

2. **По второму вопросу повестки:** «Об установлении размера и порядка внесения паевых взносов (доплат) на завершение строительства проблемного объекта членами кооператива юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами на которых не распространяются меры поддержки в соответствии с Программой».

Готовка В.Р. совместно с директором «Фонда ЖСС КО» Олениным И.В. представили участникам собрания для утверждения проект размера и порядка внесения паевых взносов (доплат) на завершение строительства проблемного объекта членами кооператива юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами на которых не распространяются меры поддержки в соответствии с Программой, представленный в Приложении № 2, согласно которому предлагается установить, что:

1. Размер второй расчетной части пая, предусмотренной пунктом 4.10 Устава, вносимой пайщиками - юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами, на которых не распространяются меры поддержки в соответствии с Программой, вносимой для завершения строительства Объекта (доплата на строительство), рассчитывается как произведение общей площади подлежащего(их) передаче члену ЖСК «Гагаринский» жилого или нежилого помещения (с учетом холодных помещений с понижающим коэффициентом) на указанную в Дорожной карте стоимость завершения строительства проблемного объекта в расчете на один квадратный метр всех жилых и нежилых помещений в проблемном объекте, которая составляет 28 755 рублей (далее – доплата на строительство).

Перечень граждан, на которых не распространяются предусмотренные Программой меры поддержки, определяется на основании письменного обращения ЖСК «Гагаринский» Фондом «Жилищное и социальное строительство Калининградской области» в соответствии с требованиями Программы и Дорожной карты

2. В соответствии с пунктом 7.6 приложения 8 к Дорожной карте, доплата на строительство производится всеми членами Кооператива - юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами, на которых не распространяются меры поддержки в соответствии с Программой, в срок не более 6 месяцев с даты размещения настоящего протокола на сайте ЖСК «Гагаринский».
3. Порядок внесения доплаты на строительство определяется в соответствии с Уставом кооператива и договором паенакопления.

Готовка В.Р. предложил участникам собрания проголосовать за предложенный к установлению размер и порядок внесения паевых взносов (доплат) на завершение строительства проблемного объекта членами кооператива юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами на которых не распространяются меры поддержки в соответствии с Программой.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 188,93 (86,3%); «Против» - 30 (13,7%); «Воздержались» - 0 (0%).

**Принято решение: «Установить размер и порядок внесения паевых взносов (доплат) на завершение строительства проблемного объекта членами кооператива юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами на которых не распространяются меры поддержки в соответствии с Программой согласно приложению № 2 к настоящему Протоколу».**

**3. По третьему вопросу повестки:** «О перечислении собранных с членов кооператива, указанных в п. 2 повестки, паевых взносов и задолженности Инвестору (Фонду ЖСС КО) для возмещения (компенсации) затрат на завершение строительства и ввод объекта в эксплуатацию».

Председатель собрания Готовка В.Р. совместно с директором «Фонда ЖСС КО» Олениным И.В. предложили перечислить собранные с членов Кооператива, указанных в повестки, паевых взносов и задолженности Инвестору (Фонду ЖСС КО) для возмещения (компенсации) затрат на завершение строительства и ввод объекта в эксплуатацию.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 188,93 (86,3%); «Против» - 30 (13,7%); «Воздержались» - 0 (0%)

**Принято решение: «Перечислить собранные с членов Кооператива, указанных в п. 2 повестки, паевых взносов и задолженности Инвестору (Фонду ЖСС КО) для возмещения (компенсации) затрат на завершение строительства и ввод объекта в эксплуатацию».**

Председатель собрания Готовка В.Р. дополнительно сообщил о высокой вероятности взыскания паевых взносов, подлежащих перечислению Инвестору, в судебном порядке, об

отсутствии ресурсов для ее взыскания, а также о наличии ранее принятого общим собранием пайщиков Кооператива решения о наделении полномочиями Правления ЖСК согласовать условия договора уступки прав (цессии) Фонду на дебиторскую задолженность членов Кооператива - юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан, на которых не распространяются меры поддержки в соответствии с Программой (вопрос № 4 протокола № 4 от 27.07.2019).

Готовка В.Р. предложил обсудить и предварительно согласовать уступку прав (цессии) на дебиторскую задолженность членов Кооператива - юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан, на которых не распространяются меры поддержки в соответствии с Программой, перед Кооперативом в пользу Инвестора (Фонда ЖСС КО) для ее дальнейшего сбора и (или) взыскания в целях возмещения (компенсации) затрат на завершение строительства и ввод объекта в эксплуатацию и поручить Председателю правления Кооператива подписать данный договор.

По результатам обсуждения пайщиками предложено выразить позицию путем поднятия рук в аналогичном порядке, установленном для голосования на собрании по вопросам повестки.

Результат голосования по обсуждаемому вопросу:

«Согласовать предварительно уступку прав (цессии) на дебиторскую задолженность членов Кооператива - юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан, на которых не распространяются меры поддержки в соответствии с Программой, перед Кооперативом в пользу Инвестора (Фонда ЖСС КО) для ее дальнейшего сбора и (или) взыскания в целях возмещения (компенсации) затрат на завершение строительства и ввод объекта в эксплуатацию и поручении Председателю правления Кооператива подписать данный договор».

«За» - 188,93 (86,3%); «Против» - 30 (13,7%); «Воздержались» - 0 (0%).

4. **По четвертому вопросу повестки:** «Об утверждении решений Правления о приеме лиц в члены ЖСК «Гагаринский».

Председатель правления Готовка В.Р. передал слово Колягиной А.А., которая предложила утвердить решение Правления кооператива о приеме Коробовой О.Е. в члены ЖСК «Гагаринский».

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 193,93 (88,58%); «Против» - 0 (0%); «Воздержались» - 25 (11,42%).

**Принято решение: «Утвердить решение Правления кооператива о приеме в члены кооператива Коробовой Ольги Евгеньевны».**

5. **По пятому вопросу повестки:** «Об утверждении решений Правления кооператива о выходе лиц из членов ЖСК «Гагаринский».

Председатель правления Готовка В.Р. передал слово Колягиной А.А., которая предложила пайщикам кооператива согласовать выход Колодкина С.Н. из состава ЖСК «Гагаринский».

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 193,93 (88,58%); «Против» - 0 (0%); «Воздержались» - 25 (11,42%).

**Принято решение: «Исключить Колодкина Сергея Николаевича из членов ЖСК «Гагаринский».**

6. **По шестому вопросу повестки:** «Об утверждении порядка передачи жилых и нежилых помещений».

Председатель собрания Готовка В.Р. предложил участникам собрания утвердить Порядок передачи жилых и нежилых помещений пайщикам ЖСК «Гагаринский», озвучив основные его положения.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 218,93 (100%); «Против» - 0 (0%); «Воздержались» - 0 (0%).

**Принято решение: «Утвердить порядок передачи жилых и нежилых помещений согласно приложению № 3 к настоящему Протоколу».**

7. **По седьмому вопросу повестки:** «Об установлении порядка внесения членских взносов в 2023 году».

Председатель собрания Готовка В.Р. предложил участникам собрания установить порядок внесения членских взносов в 2023 году в связи с завершением строительства объекта и передачей помещений пайщикам, озвучив его основные положения: членские взносы за январь 2023 года не будут начисляться Пайщикам Кооператива, до 31.01.2023 заявившим о выходе из Кооператива в связи с регистрацией права собственности на жилое и (или) нежилое помещение. Пайщикам Кооператива, входящим в состав органов управления Кооператива, и членам ревизионной комиссии, продолжающим работать в Кооперативе на общественных началах с целью обеспечения деятельности Кооператива, членские взносы начисляться не будут.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 188,93 (86,3%); «Против» - 30 (13,7%); «Воздержались» - 0 (0%).

**Принято решение: «Утвердить порядок передачи жилых и нежилых помещений согласно приложению № 4 к настоящему Протоколу».**

8. **По восьмому вопросу повестки:** «О ликвидации кооператива и полномочиях Правления кооператива в связи с ликвидацией».

Председатель собрания Готовка В.Р. сообщил Пайщикам о предстоящем достижении целей деятельности Кооператива - завершения строительства дома и предстоящей передачей членам кооператива жилых и нежилых помещений, удовлетворения потребности граждан в жилье, в связи с отсутствием целей ведения деятельности и невозможностью дальнейшего осуществления деятельности. В этой связи предложил участникам собрания рассмотреть вопрос о ликвидации Кооператива в следующем порядке:

1. Кооператив подлежит ликвидации после достижения целей создания кооператива – завершения строительства дома и передачи членам кооператива жилых и нежилых помещений, удовлетворения потребности граждан в жилье, в связи с отсутствием целей ведения деятельности и невозможностью дальнейшего осуществления деятельности.

2. Общее собрание пайщиков кооператива утверждением настоящего Порядка принимает решение о последующей ликвидации кооператива.

3. После достижения Кооперативом целей ведения деятельности Правление Кооператива созывает общее собрание Пайщиков Кооператива по вопросу принятия решения о ликвидации.

4. В случае признания общего собрания Пайщиков, указанного в пункте 3, несостоявшимся по причине отсутствия кворума, Правление Кооператива наделяется полномочиями на принятие решения о ликвидации Кооператива, на проведение всех ликвидационных мероприятий, в том числе полномочиями по назначению ликвидационной комиссии (ликвидатора), установлению сроков ликвидации в соответствии с законом.

5. В случае, если решение о ликвидации кооператива не принято, ликвидация производится в соответствии с действующим законодательством, в том числе в судебном порядке по заявлению членов (одного из членов) Кооператива.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 187,93 (85,84%); «Против» - 31 (14,16%); «Воздержались» - 0 (0%).

**Принято решение: «Утвердить порядок ликвидации кооператива согласно приложению № 5 к настоящему Протоколу».**

9. **По девятому вопросу повестки:** «О принятии решения о распределении/предоставлении Пайщикам жилых и нежилых помещений».

Председатель собрания Готовка В.Р. предложил участникам собрания распределить жилые и нежилые помещения между пайщиками Кооператива в соответствии с заключенными договорами паенакопления и реестром пайщиков Кооператива, предоставить пайщикам Кооператива жилые и нежилые помещения.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«За» - 188,93 (86,3%); «Против» - 28 (12,79%); «Воздержались» - 2 (0,91%).

**Принято решение: «Утвердить распределение жилых и нежилых помещений между пайщиками Кооператива, предоставить жилые и нежилые помещения пайщикам Кооператива согласно приложению № 6».**

**По дополнительным вопросам:**

1. Утвердить годовой отчет ЖСК «Гагаринский» и годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность ЖСК «Гагаринский», в том числе бухгалтерский баланс и отчет о целевом использовании средств за 2019 год»

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«За» - 193,93 (88,58%); «Против» - 0 (0%); «Воздержались» - 25 (11,42%).

**Принято решение: «Утвердить годовой отчет ЖСК «Гагаринский» и годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность ЖСК «Гагаринский», в том числе бухгалтерский баланс и отчет о целевом использовании средств за 2019 год».**

2. «Утвердить годовой отчет ЖСК «Гагаринский» и годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность ЖСК «Гагаринский», в том числе бухгалтерский баланс и отчет о целевом использовании средств за 2020 год»

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«За» - 188,93 (86,30%); «Против» - 30 (13,70%); «Воздержались» - 0 (0%)

**Принято решение: «Утвердить годовой отчет ЖСК «Гагаринский» и годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность ЖСК «Гагаринский», в том числе бухгалтерский баланс и отчет о целевом использовании средств за 2020 год».**

**Протокол изготовлен и подписан «05» декабря 2022 года.**

Место хранения Протокола: г. Калининград, ул. Зеленая д. 89, оф. 14.

Приложения:

1. Протокол правления № 49 от 15.11.2022.
2. Протокол правления № 51 от 28.11.2022.
3. Годовой отчет ЖСК «Гагаринский» и годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность ЖСК «Гагаринский», в том числе бухгалтерский баланс и отчет о целевом использовании средств за 2019 год.
4. Годовой отчет ЖСК «Гагаринский» и годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность ЖСК «Гагаринский», в том числе бухгалтерский баланс и отчет о целевом использовании средств за 2020 год
5. Документы, подтверждающие отправку уведомлений пайщикам ЖСК.
6. Журнал регистрации участников внеочередного общего собрания ЖСК «Гагаринский», проводимого в форме Конференции.
7. Дополнительный вопрос от 25.11.2022.
8. Приложение №1 «Изменения в План мероприятий (дорожную карту) по реализации социально ориентированной программы по защите прав пострадавших участников долевого строительства проблемного объекта ЖСК «Гагаринский» в связи с корректировкой бюджета завершения строительства и ввода в эксплуатацию проблемного объекта»
9. Приложение №2 «Размер и порядок внесения паевых взносов (доплат) на завершение строительства проблемного объекта членами кооператива юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами, на которых не распространяются меры поддержки в соответствии с Программой»



10. Приложение №3 «Порядок передачи жилых и нежилых помещений пайщикам ЖСК «Гагаринский»»
11. Приложение №4 «Порядок внесения членских взносов в 2023 году»
12. Приложение №5 «Порядок ликвидации кооператива»
13. Приложение №6 «Распределение жилых и нежилых помещений между пайщиками Кооператива, предоставить жилые и нежилые помещения пайщикам Кооператива»
14. Протокол счетной комиссии.

**Председатель внеочередного общего собрания ЖСК «Гагаринский»**

**В.Р. Готовка**

**Секретарь**

**О.М. Окатова**

**ФОНД «ЖИЛИЩНОЕ И СОЦИАЛЬНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО  
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»**

**ИЗМЕНЕНИЯ В  
ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ (ДОРОЖНАЯ КАРТА)**

**по реализации социально ориентированной программы по защите прав  
пострадавших участников долевого строительства проблемного объекта  
ЖСК «Гагаринский»**

1. Таблицу 2 изложить в следующей редакции:

Тип пом	Вид прав	Уч.-к стр.-ва	Площ. пом. (проект)	Число пом. (проект)	Сумма по договорам	Оплачено	Долг по оплате	Площ. пом. (факт)	Число пом. (факт)
ЖП	ЧЖ	ФЛ	11 005,8	172	372,74	351,37	21,37	10 867,5	172
ЖП	НЧ	ФЛ	91,9	1	2,30	2,30	0,00	91,2	1
ЖП	СП	ФЛ	592,7	9	13,82	10,41	3,41	589,4	9
ЖП	ЧЖ	ЮЛ	2 428,6	30	91,77	91,77	0,00	2 381,7	30
ЖП	НЧ	ЮЛ	0,0	0	0,00	0,00	0,00	0,0	0
ЖП	СВ	СВ	586,8	10	0,00	0,00	0,00	591,1	10
<b>Жилые помещения</b>			<b>14 705,7</b>	<b>222,0</b>	<b>480,6</b>	<b>455,9</b>	<b>24,8</b>	<b>14 520,9</b>	<b>222,0</b>
НП	СВ	СВ	1 194,0	1	0,00	0,00	0,00	1 120,0	1
<b>Всего</b>			<b>15 899,7</b>	<b>223,0</b>	<b>480,6</b>	<b>455,9</b>	<b>24,8</b>	<b>15 640,9</b>	<b>223,0</b>

2. Таблицу «Бюджет строительства» приложения 5 изложить в редакции согласно приложению 1.

3. Таблицу «Финансовая модель строительства» приложения 5 изложить в редакции согласно приложению 2.

4. Приложение 6 изложить в редакции согласно приложению 3.

Приложение 1  
к изменениям в план мероприятий (Дорожную карту) по реализации социально ориентированной программы по защите прав пострадавших участников долевого строительства проблемного объекта ЖСК «Гагаринский»

### Бюджет строительства<sup>1</sup> (тыс. руб.)

СТАТЬЯ	До ввода в эксплуатацию	После ввода в эксплуатацию	Всего	Обоснование
<b>ПОСТУПЛЕНИЯ</b>	<b>578 103,0</b>	<b>42 883,4</b>	<b>620 986,422</b>	
<b>Финансовая поддержка Фонда</b>	<b>525 165,0</b>	<b>-58 232,0</b>	<b>466 932,981</b>	
<b>Доплаты лицами, указанными в пунктах 4.4 и 4.5 Программы</b>	<b>36 813,0</b>	<b>31 672,0</b>	<b>68 484,976</b>	
Юридические лица, индивидуальные предприниматели	36 813,0	31 672,0	68 484,976	См. приложение 6 к Дорожной карте
Граждане	0,0	0,0	0,000	
<b>Доходы от реализации свободных жилых и нежилых помещений в проблемном объекте</b>	<b>0,0</b>	<b>61 387,7</b>	<b>61 387,734</b>	
<b>Квартиры</b>	<b>0,0</b>	<b>44 415,3</b>	<b>44 415,254</b>	
<i>Площадь, кв. м.</i>	0,0	591,1	591,100	См. приложение 1 к Дорожной карте
<i>Средняя цена реализации, тыс. руб./м2</i>		75,140	75,140	
<b>Нежилые помещения</b>	<b>0,0</b>	<b>16 972,5</b>	<b>16 972,480</b>	
<i>Площадь, кв. м.</i>	0,0	1 120,0	1 120,000	
<i>Средняя цена реализации, тыс. руб./м2, за вычетом НДС 20%</i>		15,154	15,154	
<b>Погашение задолженности участниками строительства</b>	<b>11 283,0</b>	<b>8 055,7</b>	<b>19 338,679</b>	См. приложение 6 к Дорожной карте
<b>Поступления от иных физических или юридических лиц</b>	<b>4 842,1</b>	<b>0,0</b>	<b>4 842,052</b>	
ЖСК "Гагаринский"	4 842,1	0,0	4 842,052	
<b>ВЫБЫТИЯ</b>	<b>-578 103,0</b>	<b>-42 883,4</b>	<b>-620 986,422</b>	
<b>Подготовительные работы и работы, не связанные со строительством</b>	<b>-21 698,6</b>	<b>-136,8</b>	<b>-21 835,396</b>	
<b>Подготовка к строительству</b>	<b>-11 586,6</b>	<b>0,0</b>	<b>-11 586,563</b>	глава 1 ССР
Дополнительное обследование проблемного объекта (свайное поле 6-7 секций)	-2 499,6	0,0	-2 499,623	глава 1 ССР
Инженерные изыскания для целей проектирования	-226,6	0,0	-226,600	глава 1 ССР

<sup>1</sup> Предварительный расчет. Возможны изменения.

СТАТЬЯ	До ввода в эксплуатацию	После ввода в эксплуатацию	Всего	Обоснование
Проектирование или восстановление проектной документации	-7 481,6	0,0	-7 481,561	глава 1 ССР
Экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий	-1 378,8	0,0	-1 378,779	глава 1 ССР
<b>Работы, не связанные со строительством</b>	<b>-10 112,0</b>	<b>0,0</b>	<b>-10 111,992</b>	
Расходы на внесение изменений в документацию по планировке территории города Калининграда, включая расходы на перераспределение (объединение) земельных участков или земель	-10 112,0	0,0	-10 111,992	глава 9 ССР и кадастровая стоимость ЗУ
Оплата аренды (налога) за земельный участок, на котором расположен проблемный объект	0,0	0,0	0,000	
<b>Резерв на непредвиденные</b>	<b>0,0</b>	<b>-136,8</b>	<b>-136,841</b>	
<b>Расходы в строительство</b>	<b>-504 828,7</b>	<b>-41 643,2</b>	<b>-546 471,972</b>	
<b>СМР и внутренние сети</b>	<b>-442 546,7</b>	<b>-34 042,1</b>	<b>-476 588,710</b>	глава 2 ССР
Общестроительные работы	-380 467,6	-29 266,7	-409 734,356	глава 2 ССР
Газоснабжение	-4 480,5	-344,7	-4 825,163	глава 2 ССР
Водопровод, канализация, отопление, вентиляция	-43 930,4	-3 379,3	-47 309,690	глава 2 ССР
Электроснабжение	-12 840,8	-987,8	-13 828,599	глава 2 ССР
Связь и сигнализация	-827,3	-63,6	-890,902	глава 2 ССР
<b>Наружные сети и благоустройство (весь участок)</b>	<b>-40 643,9</b>	<b>-5 549,9</b>	<b>-46 193,796</b>	глава 4,6,7 ССР
Электроснабжение, освещение	-2 180,8	-545,2	-2 726,019	глава 4 ССР
Водоснабжение и канализация, дренаж	-22 505,3	0,0	-22 505,274	глава 6 ССР
Газоснабжение	-943,9	0,0	-943,886	глава 6 ССР
Связь	0,0	0,0	0,000	
Благоустройство территории	-15 014,0	-5 004,7	-20 018,617	глава7 ССР
<b>Подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>-8 646,4</b>	<b>-662,6</b>	<b>-9 309,012</b>	глава 9 ССР
Водоснабжение и канализация	-7 572,5	-582,5	-8 155,031	глава 9 ССР
Электроснабжение	-1 031,0	-79,3	-1 110,324	глава 9 ССР
Газоснабжение	-42,8	-0,8	-43,658	глава 9 ССР
<b>Прочие затраты на строительство</b>	<b>-3 093,2</b>	<b>-572,1</b>	<b>-3 665,317</b>	

СТАТЬЯ	До ввода в эксплуатацию	После ввода в эксплуатацию	Всего	Обоснование
Временные здания и сооружения	-1 680,1	0,0	-1 680,064	глава 8 ССР
Производство работ в зимнее время	0,0	0,0	0,000	
Авторский надзор	-911,0	-70,1	-981,119	глава 9 ССР
Ввод объекта в эксплуатацию	-502,1	-502,1	-1 004,135	глава 9 ССР
<b>Резерв на непредвиденные</b>	<b>-9 898,6</b>	<b>-816,5</b>	<b>-10 715,137</b>	МДС 81-1.99 ССР
<b>Прочие расходы</b>	<b>-5 949,7</b>	<b>-1 103,3</b>	<b>-7 053,082</b>	
Выполнение функций технического заказчика (строительного контроля)	-2 465,4	-202,0	-2 667,488	глава 10
Материальное, организационно-техническое обеспечение строительства, коммунальные услуги, услуги связи, отчетность перед контролирующими органами, банковское обслуживание строительства и сделок с недвижимостью, охрана проблемного объекта и строительной площадки, иные текущие расходы	-3 484,3	-287,4	-3 771,716	0,7% расходов на строительство (оценка), глава 9 ССР
Маркетинговые, рекламные мероприятия, комиссии агентам по продаже недвижимости	0,0	-613,9	-613,877	1% от сделок продажи
<b>Резерв на непредвиденные</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,000</b>	исключен из бюджета
<b>Проценты по кредиту Фонда</b>	<b>-45 626,0</b>	<b>0,0</b>	<b>-45 625,972</b>	
<b>БАЛАНС</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,000</b>	

Приложение 2 к изменениям в план мероприятий (Дорожную карту) по реализации социально ориентированной программы по защите прав пострадавших участников долевого строительства проблемного объекта ЖСК «Гагаринский»

### Финансовая модель строительства<sup>2</sup> (тыс. руб.)

СТАТЬЯ	2019				2020				2021				2022				Всего тыс. руб.
	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	
<b>ПОСТУПЛЕНИЯ</b>	<b>2 000,0</b>	<b>0,0</b>	<b>51 349,4</b>	<b>42 194,9</b>	<b>37 567,3</b>	<b>38 000,6</b>	<b>38 439,0</b>	<b>38 788,0</b>	<b>39 235,4</b>	<b>39 323,9</b>	<b>44 455,8</b>	<b>45 477,3</b>	<b>51 227,0</b>	<b>51 817,9</b>	<b>52 901,6</b>	<b>48 208,4</b>	<b>620 986,4</b>
Финансовая поддержка Фонда	0,0	0,0	49 928,4	40 773,8	37 567,3	38 000,6	38 439,0	30 600,0	39 235,4	7 760,9	44 455,8	40 227,3	51 227,0	51 817,9	49 806,6	-52 907,0	<b>466 933,0</b>
Доплаты лицами, указанными в пунктах 4.4 и 4.5 Программы*	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	31 563,0	0,0	5 250,0	0,0	0,0	0,0	31 672,0	<b>68 485,0</b>
Юридические лица, индивидуальные предприниматели										31 563,0		5 250,0				31 672,0	<b>68 485,0</b>
Граждане			0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	<b>0,0</b>
Доходы от реализации свободных жилых и нежилых помещений в проблемном объекте	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	61 387,7	<b>61 387,7</b>
Квартиры					0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	44 415,3	<b>44 415,3</b>
Площадь, кв. м.																591,1	<b>591,1</b>
Средняя цена реализации, тыс. руб./м2											75,1	75,1	75,1	75,1	75,1	75,1	<b>450,8</b>
Нежилые помещения					0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	16 972,5	<b>16 972,5</b>
Площадь, кв. м.																1 120,0	<b>1 120,0</b>
Средняя цена реализации, тыс. руб./м2											15,2	15,2	15,2	15,2	15,2	15,2	<b>90,9</b>
Погашение задолженности участниками строительства								8 188,0							3 095,0	8 055,7	<b>19 338,7</b>
Поступления от иных физических или юридических лиц	2 000,0	0,0	1 421,0	1 421,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	<b>4 842,1</b>
ЖСК "Гагаринский"	2 000,0	0,0	1 421,0	1 421,0													<b>4 842,1</b>
<b>ВЫБЫТИЯ</b>	<b>0,0</b>	<b>-776,7</b>	<b>-52 572,7</b>	<b>-42 194,9</b>	<b>-37 567,3</b>	<b>-38 000,6</b>	<b>-38 439,0</b>	<b>-38 788,0</b>	<b>-39 235,4</b>	<b>-39 323,9</b>	<b>-44 455,8</b>	<b>-45 477,3</b>	<b>-51 227,0</b>	<b>-51 817,9</b>	<b>-52 901,6</b>	<b>-48 208,4</b>	<b>-620 986,4</b>
Подготовительные работы и работы, не связанные со строительством	0,0	-743,7	-15 898,8	-5 056,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-136,8	<b>-21 835,4</b>
Подготовка к строительству	0,0	-743,7	-10 842,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	<b>-11 586,6</b>
Дополнительное обследование проблемного объекта (свайное поле 6-7 секций)			-2 499,6														<b>-2 499,6</b>
Инженерные изыскания для целей проектирования		-175,1	-51,5														<b>-226,6</b>
Проектирование или восстановление проектной документации		-568,6	-6 913,0														<b>-7 481,6</b>
Экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий			-1 378,8														<b>-1 378,8</b>
Работы, не связанные со строительством	0,0	0,0	-5 056,0	-5 056,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	<b>-10 112,0</b>
Расходы на внесение изменений в документацию по планировке территории города Калининграда, включая расходы на перераспределение (объединение) земельных участков или земель			-5 056,0	-5 056,0													<b>-10 112,0</b>
Оплата аренды (налога) за земельный участок, на котором расположен проблемный объект																0,0	<b>0,0</b>
Резерв на непредвиденные																-136,8	<b>-136,8</b>
Расходы в строительство	0,0	-32,8	-35 684,5	-35 684,5	-35 684,5	-35 684,5	-35 684,5	-35 684,5	-35 684,5	-35 684,5	-40 253,9	-40 810,0	-45 914,7	-45 914,7	-46 426,9	-41 643,2	<b>-546 472,0</b>
СМР и внутренние сети	0,0	0,0	-34 042,1	-34 042,1	-34 042,1	-34 042,1	-34 042,1	-34 042,1	-34 042,1	-34 042,1	-34 042,1	-34 042,1	-34 042,1	-34 042,1	-34 042,1	-34 042,1	<b>-476 588,7</b>
Наружные сети и благоустройство (весь участок)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-4 689,8	-5 235,0	-10 239,7	-10 239,7	-10 239,7	-5 549,9	<b>-46 193,8</b>
Подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения	0,0	-32,1	-662,6	-662,6	-662,6	-662,6	-662,6	-662,6	-662,6	-662,6	-662,6	-662,6	-662,6	-662,6	-662,6	-662,6	<b>-9 309,0</b>
Прочие затраты на строительство	0,0	0,0	-280,1	-280,1	-280,1	-280,1	-280,1	-280,1	-280,1	-280,1	-70,1	-70,1	-70,1	-70,1	-572,1	-572,1	<b>-3 665,3</b>
Резерв на непредвиденные	0,0	-0,6	-699,7	-699,7	-699,7	-699,7	-699,7	-699,7	-699,7	-699,7	-789,3	-800,2	-900,3	-900,3	-910,3	-816,5	<b>-10 715,1</b>
Прочие расходы	0,0	-0,2	-420,0	-420,0	-420,0	-420,0	-420,0	-420,0	-420,0	-420,0	-475,4	-482,1	-542,8	-542,8	-546,4	-1 103,3	<b>-7 053,1</b>
Выполнение функций технического заказчика (строительного контроля)	0,0	0,0	-173,7	-173,7	-173,7	-173,7	-173,7	-173,7	-173,7	-173,7	-197,6	-200,4	-225,9	-225,9	-226,0	-202,0	<b>-2 667,5</b>
Материальное, организационно-техническое обеспечение строительства, коммунальные услуги, услуги связи, отчетность перед контролирующими органами, банковское обслуживание строительства и сделок с недвижимостью, охрана проблемного объекта и строительной площадки, иные текущие расходы	0,0	-0,2	-246,3	-246,3	-246,3	-246,3	-246,3	-246,3	-246,3	-246,3	-277,8	-281,7	-316,9	-316,9	-320,4	-287,4	<b>-3 771,7</b>
Маркетинговые, рекламные мероприятия, комиссии агентам по продаже недвижимости	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-613,9	<b>-613,9</b>
НДС (при продаже нежилых помещений)																	<b>0,0</b>
Резерв на непредвиденные	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	<b>0,0</b>
Проценты по кредиту Фонда	0,0	0,0	-569,4	-1 034,4	-1 462,8	-1 896,2	-2 334,5	-2 683,5	-3 131,0	-3 219,5	-3 726,4	-4 185,2	-4 769,4	-5 360,3	-5 928,4	-5 325,0	<b>-45 626,0</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>2 000,0</b>	<b>1 223,3</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>

<sup>2</sup> Предварительный расчет. Возможны изменения.

Приложение 3 к изменениям в план мероприятий (Дорожную карту) по реализации социально ориентированной программы по защите прав пострадавших участников долевого строительства проблемного объекта ЖСК «Гагаринский»

Приложение 6  
к Плану мероприятий (Дорожной карте)  
по реализации социально ориентированной программы  
по защите прав пострадавших участников  
долевого строительства проблемного объекта  
ЖСК «Гагаринский»

**ПЕРЕЧЕНЬ ЛИЦ,  
обязанных по внесению денежных средств на формирование бюджета  
строительства, и размеры доплат**

<b>ФИО/Наим участника строительства</b>	<b>Сумма доплаты</b>	<b>Основание</b>
Авакян Владислав Ильясевич	121 500,00	Долг по ДДУ или паевому взносу в ЖСК
Арзеняева Кристина Николаевна	2 480 000,00	Долг по ДДУ или паевому взносу в ЖСК
Ахундова Натаван Гейдар кызы	1 497 900,00	Долг по ДДУ или паевому взносу в ЖСК
Бальчукинас Анжелика Валерьевна, Бальчукинас Юрий Станиславович	499 999,60	Долг по ДДУ или паевому взносу в ЖСК
Белоногова Евгения Анатольевна, Белоногова Доминика Вадимовна	654 308,01	Долг по ДДУ или паевому взносу в ЖСК
Берашевич Андрей Александрович	1 255 000,00	Долг по ДДУ или паевому взносу в ЖСК
Бобровских Ольга Николаевна	1 732 835,40	Долг по ДДУ или паевому взносу в ЖСК
Горюнов Дмитрий Юрьевич	817 290,00	Долг по ДДУ или паевому взносу в ЖСК
Игнатенко Татьяна Станиславовна, Игнатенко Юрий Сергеевич	183,00	Долг по ДДУ или паевому взносу в ЖСК
Кондратюк Елена Васильевна, Гуляйкина Наталья Васильевна	826 440,00	Долг по ДДУ или паевому взносу в ЖСК

<b>ФИО/Наим участника строительства</b>	<b>Сумма доплаты</b>	<b>Основание</b>
Нагаев Владимир Владимирович	79 500,00	Долг по ДДУ или паевому взносу в ЖСК
Новикова Елена Владимировна	2 584 100,00	Долг по ДДУ или паевому взносу в ЖСК
Новицкий Игорь Станиславович, Новицкая Зинаида Ивановна	2 382 000,00	Долг по ДДУ или паевому взносу в ЖСК
Ржеутская Светлана Анатольевна	935 340,00	Долг по ДДУ или паевому взносу в ЖСК
Румянцева Нина Егоровна	575 000,00	Долг по ДДУ или паевому взносу в ЖСК
Садоян Лина Самадовна, Садоян Алик Садоевич, Садоян Руслан Садоевич	262 973,80	Долг по ДДУ или паевому взносу в ЖСК
Сапожников Евгений Иванович	500 000,00	Долг по ДДУ или паевому взносу в ЖСК
Трофимов Олег Васильевич	753 400,00	Долг по ДДУ или паевому взносу в ЖСК
Халафян Эмине	183 000,00	Долг по ДДУ или паевому взносу в ЖСК
Ханшоян Маме Аликович	13 209,00	Долг по ДДУ или паевому взносу в ЖСК
Харитоненко Ирина Борисовна	1 109 200,00	Долг по ДДУ или паевому взносу в ЖСК
Черноморец Татьяна Николаевна	674 300,00	Долг по ДДУ или паевому взносу в ЖСК
Шаповалова Галина Петровна	1 013 500,00	Долг по ДДУ или паевому взносу в ЖСК
Шмидт Леонид Андреевич	1 200,00	Долг по ДДУ или паевому взносу в ЖСК
ЖСК "Гагаринский"	4 842 052,00	Перечисление Фонду погашенной задолженности членов ЖСК
ООО "ДорСтройСервис" (Денисов Николай Викторович)	2 346 380,32	Юридическое лицо
ООО "ДорСтройСервис" (Колодкин Сергей Николаевич)	2 320 501,13	Юридическое лицо



<b>ФИО/Наим участника строительства</b>	<b>Сумма доплаты</b>	<b>Основание</b>
ООО "Связьинформ"	26 701 578,06	Юридическое лицо
ООО "Стройцентр" (Фонд ЖСС КО)	2 541 912,02	Юридическое лицо
ООО "Тис-Диалог"	29 913 473,67	Юридическое лицо
Урлуков Андрей Петрович (ИП)	4 661 130,52	Индивидуальный предприниматель
<b>Всего</b>	<b>92 665 706,53</b>	
Справочно		
<b>Общий бюджет строительства первоначальный без учета процентов по кредиту Фонда</b>	313 866	редакция 1 Дорожной карты
<b>Общий бюджет строительства итоговый без учета процентов по кредиту Фонда</b>	575 360	текущая редакция Дорожной карты
Увеличение общего бюджета строительства, %	83%	
<b>Бюджет строительства в расчете на 1 кв. м. помещения первоначальный</b>	15 686	редакция 1 Дорожной карты
Увеличение бюджета строительства в расчете на 1 кв. м. помещения, %	83%	
<b>Бюджет строительства в расчете на 1 кв. м. помещения*</b>	<b><u>28 755</u></b>	текущая редакция Дорожной карты

**Размер и порядок внесения паевых взносов (доплат) на завершение строительства проблемного объекта членами кооператива юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами, на которых не распространяются меры поддержки в соответствии с Программой**

1. Размер паевых взносов (доплат) на завершение строительства проблемного объекта членами кооператива юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами, на которых не распространяются меры поддержки в соответствии с Программой, (далее – доплата на строительство) как второй расчетной части паевого взноса, в соответствии с Уставом кооператива устанавливается общим собранием пайщиков кооператива.

Размер второй расчетной части пая, предусмотренной пунктом 4.10 Устава, вносимой пайщиками - юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами, на которых не распространяются меры поддержки в соответствии с Программой, вносимой для завершения строительства Объекта (доплата на строительство), рассчитывается как произведение общей площади подлежащего(их) передаче члену ЖСК «Гагаринский» жилого или нежилого помещения (с учетом холодных помещений с понижающим коэффициентом) на указанную в Дорожной карте стоимость завершения строительства проблемного объекта в расчете на один квадратный метр всех жилых и нежилых помещений в проблемном объекте, которая составляет 28 755 рублей (далее – доплата на строительство).

Перечень граждан, на которых не распространяются предусмотренные Программой меры поддержки, определяется на основании письменного обращения ЖСК «Гагаринский» Фондом «Жилищное и социальное строительство Калининградской области» в соответствии с требованиями Программы и Дорожной карты.

2. В соответствии с пунктом 7.6 приложения 8 к Дорожной карте, доплата на строительство производится всеми членами Кооператива - юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами, на которых не распространяются меры поддержки в соответствии с Программой, в срок **не более 6 месяцев** с даты размещения настоящего протокола на сайте ЖСК «Гагаринский».

3. Порядок внесения доплаты на строительство определяется в соответствии с Уставом кооператива и договором паенакопления.

### **Порядок передачи жилых и нежилых помещений пайщикам ЖСК «Гагаринский».**

Передача жилых и нежилых помещений пайщикам жилищно-строительного кооператива (далее Кооператив) производится в следующем порядке:

**1. На первом этапе Правление Кооператива формирует списки пайщиков на получение документов.**

1.1. Подготовка списка пайщиков Кооператива, у которых отсутствуют задолженности перед Кооперативом, замечания по квартирам и нежилым помещениям и судебные споры.

1.2. Формирование комплекта документов для государственной регистрации права собственности.

1.3. Уведомление пайщиков кооператива, у которых отсутствуют задолженности перед Кооперативом о готовности документов (путем направления смс сообщения, сообщения на электронную почту, сообщения по телефону с указанием даты и времени выдачи документов).

1.4. Пайщикам, имеющим задолженность перед Кооперативом, справка о полной выплате пая не выдается.

1.5. Лица, не вступившие в кооператив, но имеющие право требования на получение жилого помещения от Кооператива, подтвержденное решением суда, возмещают кооперативу все понесенные расходы на оформление права собственности и содержание жилого помещения.

1.6. Пайщики, не предпринявшие действий для оформления права собственности на жилые и/или нежилые помещения, возмещают кооперативу все понесенные расходы на оформление права собственности и содержание жилого помещения.

**2. На втором этапе Правление Кооператива осуществляет выдачу пайщикам кооператива комплекта документов для регистрации права собственности.\***

Кооператив выдает пайщикам:

- справку о полной выплате пая
- акт приема-передачи квартиры и/или нежилого помещения, подписанный сторонами
- выписку из протокола общего собрания пайщиков кооператива по вопросу о распределении квартир и/или нежилых помещений пайщикам Кооператива.
- ключи от жилых и/или нежилых помещений.

**3. Правление Кооператива производит предусмотренные Уставом Кооператива действия по исключению пайщиков из членов Кооператива.**

Исключение пайщика кооператива из членов кооператива производится в соответствии с Уставом кооператива и действующим законодательством после представления:

- заявления о выходе из Кооператива;
- правоустанавливающих документов, подтверждающих регистрацию права собственности на жилое и (или) нежилое помещение.

\* Выдача комплекта документов для регистрации права собственности и ключей от помещений производится под роспись о получении в соответствующих журналах.

### **Порядок внесения членских взносов в 2023 году**

Начисление и оплата членских взносов пайщикам кооператива в 2023 году осуществляется в соответствии с Уставом кооператива с учетом следующих особенностей:

1. Членские взносы за январь 2023 года не будут начисляться Пайщикам Кооператива, до 31.01.2023 заявившим о выходе из Кооператива в связи с регистрацией права собственности на жилое и (или) нежилое помещение.
2. Пайщикам Кооператива, входящим в состав органов управления Кооператива, и членам ревизионной комиссии, продолжающим работать в Кооперативе на общественных началах с целью обеспечения деятельности Кооператива, членские взносы не начисляются.

### **Порядок ликвидации кооператива**

1. Кооператив подлежит ликвидации после достижения целей создания кооператива – завершения строительства дома и передачи членам кооператива жилых и нежилых помещений, удовлетворения потребности граждан в жилье, в связи с отсутствием целей ведения деятельности и невозможностью дальнейшего осуществления деятельности.

2. Общее собрание пайщиков кооператива утверждением настоящего Порядка принимает решение о последующей ликвидации кооператива.

3. После достижения Кооперативом целей ведения деятельности Правление Кооператива созывает общее собрание Пайщиков Кооператива по вопросу принятия решения о ликвидации.

4. В случае признания общего собрания Пайщиков, указанного в пункте 3, несостоявшимся по причине отсутствия кворума, Правление Кооператива наделяется полномочиями на принятие решения о ликвидации Кооператива, на проведение всех ликвидационных мероприятий, в том числе полномочиями по назначению ликвидационной комиссии (ликвидатора), установлению сроков ликвидации в соответствии с законом.

5. В случае, если решение о ликвидации кооператива не принято, ликвидация производится в соответствии с действующим законодательством, в том числе в судебном порядке по заявлению членов (одного из членов) Кооператива.

Приложение № 6  
к протоколу внеочередного общего собрания  
пайщиков ЖСК «Гагаринский»  
№14 от «05» декабря 2022 года

**Распределение жилых и нежилых помещений между пайщиками Кооператива, предоставить жилые и нежилые помещения пайщикам Кооператива**

№	Пайщик	Договор паенакопления		Дата и номер протокола общего собрания о включении в состав пайщиков	Характеристики Помещения, подлежащего передаче						
		№	Дата		Тип	Номер	Секция	Этаж	Площадь общая	Площадь общая с коэф	Площадь жилая
1	Дарий Николай Викторович	1	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Виваге" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	1	1	1	71,10	64,50	36,30
2	Редько Ольга Альбертовна	2	30.11.2020	Решение годового общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 3 от 18.05.2019 года	жилое	2	1	1	51,60	43,00	14,90
3	Шпиркина Галина Гайсаевна	3	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Виваге" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	3	1	1	52,30	43,80	15,40
4	Семенова Ольга Николаевна, Семенов Игорь Вячеславович	4	15.02.2018	Решение внеочередного общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 12 от 19 сентября 2022 года	жилое	4	1	1	75,40	67,30	37,50
5	Беседина Инна Николаевна 1/2, Беседин Кирилл Владимирович 1/2	5	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Виваге" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	5	1	2	68,30	63,70	36,30
6	Будакас Альберт Винцавич	6	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Виваге" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	6	1	2	45,90	41,60	15,30
7	Курочкин Юрий Михайлович	7/1	29.09.2022	Решение внеочередного общего собрания Пайщиков ЖСК	жилое	7	1	2	45,40	41,10	15,10

№	Пайщик	Договор паенакопления		Дата и номер протокола общего собрания о включении в состав пайщиков	Характеристики Помещения, подлежащего передаче						
		№	Дата		Тип	Номер	Секция	Этаж	Площадь общая	Площадь общая с коэф	Площадь жилая
				«Гагаринский», Протокол № 12 от 19 сентября 2022 года							
8	Кузнецов Виктор Михайлович	8	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	8	1	2	70,20	65,50	37,40
9	Дрондина Надежда Николаевна	9	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	9	1	3	68,00	63,50	36,40
10	Атюнина Ольга Олеговна	10	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	10	1	3	45,60	41,30	15,10
11	Кузнецов Геннадий Михайлович	11	15.02.2018	Решение внеочередного общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 1 от 1 октября 2017 года	жилое	11	1	3	45,40	41,10	15,10
12	Халафян Эмине	12	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	12	1	3	70,70	66,00	37,80
13	Гасанова Бэлла Нурмагомедовна 1/3, Смирнова Диана Сергеевна 2/3	13	19.09.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	13	1	4	68,20	63,70	36,40
14	Рассоян Алик	14	18.09.2018	Решение внеочередного общего собрания Пайщиков ЖСК "Гагаринский", Протокол № 1 от 1 октября 2017 года	жилое	14	1	4	45,80	41,50	15,20
15	Александронец Елена Михайловна	15	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	15	1	4	45,60	41,30	15,30
16	Редько Ольга Альбертовна	16	30.11.2020	Решение годового общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 3	жилое	16	1	4	70,10	65,30	37,40

№	Пайщик	Договор паенакопления		Дата и номер протокола общего собрания о включении в состав пайщиков	Характеристики Помещения, подлежащего передаче							
		№	Дата		Тип	Номер	Секция	Этаж	Площадь общая	Площадь общая с коэф	Площадь жилая	
				от 18.05.2019 года								
17	Гладких Ольга Ивановна 1/2, Гладких Александр Григорьевич 1/2	17	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	17	1	5	68,00	63,40	36,10	
18	Обуховская Вера Михайловна	18	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	18	1	5	45,90	41,60	15,30	
19	Иваненко Елена Анатольевна	19	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	19	1	5	45,70	41,40	15,20	
20	Ханшоян Маме Аликович	20	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	20	1	5	70,10	65,30	37,20	
21	Фурман Мария Филипповна	21	15.02.2018	Решение внеочередного общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 1 от 1 октября 2017 года	жилое	21	1	6	68,40	63,80	36,20	
22	Звягина Ольга Владимировна	22	30.11.2020	Решение годового общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 3 от 18.05.2019 года	жилое	22	1	6	45,80	41,50	15,20	
23	Чуркина Елена Владимировна	23	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	23	1	6	45,90	41,60	15,20	
24	Аксенова-Сорохтей Юлия Николаевна	24	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	24	1	6	70,10	65,30	37,40	
25	Морар Михаил Алексеевич	25	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19	жилое	25	1	7	68,70	64,20	36,70	



№	Пайщик	Договор паенакопления		Дата и номер протокола общего собрания о включении в состав пайщиков	Характеристики Помещения, подлежащего передаче						
		№	Дата		Тип	Номер	Секция	Этаж	Площадь общая	Площадь общая с коэф	Площадь жилая
				июня 2017 года							
26	Федулова Светлана Викторовна	26	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	26	1	7	45,60	41,30	15,20
27	Рожкова Лариса Павловна	27	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	27	1	7	45,50	41,20	15,10
28	Игнатенко Юрий Сергеевич 1/2, Игнатенко Татьяна Станиславовна 1/2,	28	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	28	1	7	70,40	65,60	37,70
29	Понамарева Наталья Геннадьевна	29	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	29	1	8	68,50	63,90	36,50
30	Хоменко Оксана Николаевна	30	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	30	1	8	46,00	41,70	15,30
31	Слесаренко Наталья Анатольевна	31	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	31	1	8	46,10	41,80	15,40
32	Редько Ольга Альбертовна	32	30.11.2020	Решение годового общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 3 от 18.05.2019 года	жилое	32	1	8	70,30	65,50	37,00
33	Насырова Ольга Валерьевна	33	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	33	2	1	71,70	65,30	37,00
34	Шпиркина Галина Гайсаевна	34	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19	жилое	34	2	1	51,60	43,10	15,20

№	Пайщик	Договор паенакопления		Дата и номер протокола общего собрания о включении в состав пайщиков	Характеристики Помещения, подлежащего передаче						
		№	Дата		Тип	Номер	Секция	Этаж	Площадь общая	Площадь общая с коэф	Площадь жилая
				июня 2017 года							
35	Нагаев Владимир Владимирович	35	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	35	2	1	51,90	43,20	15,40
36	Тесленко Юрий Владимирович	36	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	36	2	1	71,10	64,70	36,60
37	Алехина Елена Якимовна	37	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	37	2	2	68,00	63,70	36,40
38	Моисеев Иван Владимирович	38	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	38	2	2	45,50	41,20	15,00
39	Лощакова Александра Александровна	39	15.02.2019	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	39	2	2	45,60	41,30	14,50
40	Луговик Галина Алексеевна	40	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	40	2	2	67,80	63,30	36,20
41	Садоян Лина Самадовна 1/3, Садоян Алик Садоевич 1/3, Садоян Руслан Садоевич 1/3	н/д	н/д	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года/ Правление приняло решение от 30.01.2020 года Протокол № 23 исключить из реестра членов ЖСК «Гагаринский» лиц не представивших документы о заключении с кооперативом договора паенакопления	жилое	41	2	3	68,20	63,90	36,60

№	Пайщик	Договор паенакопления		Дата и номер протокола общего собрания о включении в состав пайщиков	Характеристики Помещения, подлежащего передаче						
		№	Дата		Тип	Номер	Секция	Этаж	Площадь общая	Площадь общая с коэф	Площадь жилая
42	Купцов Игорь Михайлович	42	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	42	2	3	45,50	41,20	15,00
43	Кутергина Татьяна Константиновна	43	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	43	2	3	45,40	41,10	15,00
44	Рассоян Алик	44	18.09.2018	Решение внеочередного общего собрания Пайщиков ЖСК "Гагаринский", Протокол № 1 от 1 октября 2017 года	жилое	44	2	3	67,90	63,40	36,30
45	Любезникова Таисия Григорьевна	45	15.02.2018	Решение внеочередного общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 1 от 1 октября 2017 года	жилое	45	2	4	67,60	63,40	36,40
46	Сидоренкова Галина Владимировна	46	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	46	2	4	45,80	41,50	15,50
47	Шмидт Леонид Андреевич	47	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	47	2	4	45,60	41,30	15,20
48	Урбанович Юрий Язепович	48	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	48	2	4	67,90	63,50	36,30
49	Романова Татьяна Александровна	49	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	49	2	5	67,60	63,30	36,30
50	Зорин Михаил Валерьевич	50	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	50	2	5	45,20	40,90	15,10

№	Пайщик	Договор паенакопления		Дата и номер протокола общего собрания о включении в состав пайщиков	Характеристики Помещения, подлежащего передаче						
		№	Дата		Тип	Номер	Секция	Этаж	Площадь общая	Площадь общая с коэф	Площадь жилая
51	Кравченко Владимир Сергеевич	51	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	51	2	5	45,10	40,80	15,10
52	Гуйда Валерий Сергеевич	52	15.02.2018	Решение годового общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 13 от 28.11.2022 года.	жилое	52	2	5	68,10	63,70	36,20
53	Ищенко Алексей Викторович	53	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	53	2	6	68,10	63,70	36,50
54	Васютинская Наталья Александровна	54	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	54	2	6	45,60	41,30	15,30
55	Мостовая Светлана Эдуардовна	55	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	55	2	6	45,70	41,40	15,20
56	Антоненко Ирина Николаевна	56	03.07.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	56	2	6	68,10	63,70	36,30
57	Черкасова Марина Дагировна	57	24.09.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	57	2	7	67,90	63,60	36,50
58	Стариков Андрей Леонидович	58	30.11.2020	Решение внеочередного общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 4 от 27.07.2019 года	жилое	58	2	7	45,80	41,50	15,20
59	Окатова Оксана Михайловна	59	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	59	2	7	45,60	41,30	15,20

№	Пайщик	Договор паенакопления		Дата и номер протокола общего собрания о включении в состав пайщиков	Характеристики Помещения, подлежащего передаче						
		№	Дата		Тип	Номер	Секция	Этаж	Площадь общая	Площадь общая с коэф	Площадь жилая
60	Дружинина Елена Васильевна	60	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	60	2	7	67,80	63,50	36,50
61	Ахундова Натаван Гейдар кызы	61	19.09.2019	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	61	2	8	68,30	63,80	36,60
62	Пузыревская Татьяна Васильевна 1/3, Пузыревский Егор Русланович 1/3, Пузыревский Захар Русланович 1/3	62	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	62	2	8	46,10	41,80	15,30
63	Васютинская Наталья Александровна	63	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	63	2	8	45,50	41,20	15,00
64	Исаченко Елена Алексеевна	64	30.11.2020	Решение годового общего собрания пайщиков ЖСК Гагаринский №6 от 14.05.2020	жилое	64	2	8	68,20	63,80	36,40
65	Авакян Ашот Ильясович	65	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	65	3	1	100,20	90,40	51,80
66	Понамарева Наталья Геннадьевна	66	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	66	3	1	90,90	77,50	37,10
67	Матюшевская Лидия Николаевна	67	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	67	3	1	102,10	92,70	53,90
68	Климушева Валерия Вячеславовна	68	15.02.2018	Решение внеочередного общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 1 от 1 октября 2017 года	жилое	68	3	2	95,50	89,70	52,60

№	Пайщик	Договор паенакопления		Дата и номер протокола общего собрания о включении в состав пайщиков	Характеристики Помещения, подлежащего передаче						
		№	Дата		Тип	Номер	Секция	Этаж	Площадь общая	Площадь общая с коэф	Площадь жилая
69	Коробков Андрей Михайлович	69	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	69	3	2	80,90	74,20	36,70
70	Джемилаева Екатерина Анатольевна	70	14.09.2021	Решение годового общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», проводимого в форме Конференции Протокол № 13 от 28 ноября 2022 года	жилое	70	3	2	97,50	91,70	54,40
71	Созонтов Сергей Леонидович	71	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	71	3	3	94,90	89,00	52,10
72	Москвитин Игорь Юрьевич	72	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	72	3	3	81,60	74,70	36,90
73	Бальчукинас Анжелика Валерьевна 1/2, Бальчукинас Юрий Станиславович 1/2	73	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	73	3	3	98,00	92,10	54,60
74	Самусь Игорь Иванович	74/1	10.08.2021	Решение годового общего собрания пайщиков ЖСК Гагаринский №8 от 09.08.2021 / Решение внеочередного общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 12 от 19 сентября 2022 года	жилое	74	3	4	95,10	89,40	52,30
75	Туголукова Елена Вагизовна	75	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	75	3	4	81,20	74,50	37,00
76	Семченко Максим Сергеевич	76	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	76	3	4	98,00	92,10	54,70

№	Пайщик	Договор паенакопления		Дата и номер протокола общего собрания о включении в состав пайщиков	Характеристики Помещения, подлежащего передаче						
		№	Дата		Тип	Номер	Секция	Этаж	Площадь общая	Площадь общая с коэф	Площадь жилая
77	Морар Михаил Алексеевич	77	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	77	3	5	95,00	89,20	52,40
78	Заргарян Васак Жораевич	78	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	78	3	5	81,30	74,50	36,80
79	Крестьянинова Екатерина Петровна	79	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	79	3	5	98,10	92,30	54,70
80	Будюкина Любовь Анатольевна	80	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	80	3	6	95,50	89,60	52,20
81	Панасюк Татьяна Валерьевна	81	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	81	3	6	81,60	74,70	36,80
82	Овчаренко Валерий Дмитриевич	82	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	82	3	6	98,00	92,20	54,80
83	Ишутин Дмитрий Владимирович	н/д	н/д	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года / Правление приняло решение от 30.01.2020 года Протокол № 23 исключить из реестра членов ЖСК «Гагаринский» лиц не представивших документы о заключении с кооперативом договора паенакопления	жилое	83	3	7	95,20	89,30	52,50
84	Бобылева Ольга Александровна	84	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО	жилое	84	3	7	81,10	74,20	36,60

№	Пайщик	Договор паенакопления		Дата и номер протокола общего собрания о включении в состав пайщиков	Характеристики Помещения, подлежащего передаче						
		№	Дата		Тип	Номер	Секция	Этаж	Площадь общая	Площадь общая с коэф	Площадь жилая
				"Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года							
85	Алексеева Ирина Ивановна 1/2, Алексеев Андрей Яковлевич 1/2	85	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	85	3	7	98,20	92,40	54,80
86	Сыромля Евгений Валерьевич	86	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	86	3	8	96,10	90,20	52,90
87	Авакян Ашот Ильясович	87/1	29.09.2022	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	87	3	8	81,90	74,90	37,10
88	Авакян Ашот Ильясович	88/1	29.09.2022	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	88	3	8	98,70	92,80	54,90
89	ООО "Связьинформ"	89	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	89	4	1	90,20	82,90	46,20
90	Колягина Алла Арнольдовна	90	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	90	4	1	56,40	47,50	20,20
91	ООО "Связьинформ"	91	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	91	4	1	56,40	47,40	20,20
92	Шумова Юлия Александровна	92	29.09.2022	Решение внеочередного общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 12 от 19 сентября 2022 года	жилое	92	4	2	86,40	81,50	46,00
93	Ткаченко Татьяна Юрьевна	93	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19	жилое	93	4	2	50,20	45,60	20,20



№	Пайщик	Договор паенакопления		Дата и номер протокола общего собрания о включении в состав пайщиков	Характеристики Помещения, подлежащего передаче						
		№	Дата		Тип	Номер	Секция	Этаж	Площадь общая	Площадь общая с коэф	Площадь жилая
				июня 2017 года							
94	Шевченко Михаил Андреевич	94	10.08.2021	Решение годового общего собрания пайщиков ЖСК Гагаринский №8 от 09.08.2021 / Решение внеочередного общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 12 от 19 сентября 2022 года	жилое	94	4	2	50,10	45,30	20,00
95	Ямашева Алла Ивановна	95/1	10.08.2021	Решение годового общего собрания пайщиков ЖСК Гагаринский №8 от 09.08.2021 / Решение внеочередного общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 12 от 19 сентября 2022 года	жилое	95	4	2	84,00	78,80	43,50
96	Пастернак Галина Эдуардовна	96/1	31.10.2022	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	96	4	3	86,50	81,50	46,00
97	Фонд "Жилищное и социальное строительство Калининградской области"	97	15.05.2020	Решение Общего годового собрания пайщиков ЖСК Гагаринский №6 от 14.05.2020	жилое	97	4	3	50,10	45,50	20,20
98	Пастернак Галина Эдуардовна	98/1	31.10.2022	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	98	4	3	50,00	45,30	20,00
99	Пастернак Галина Эдуардовна	99/1	31.10.2022	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	99	4	3	83,90	78,70	43,60
100	Ярыгина Галина Михайловна	100	16.05.2018	Решение годового общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 2 от 14 апреля 2018 года	жилое	100	4	4	83,60	81,20	46,00

№	Пайщик	Договор паенакопления		Дата и номер протокола общего собрания о включении в состав пайщиков	Характеристики Помещения, подлежащего передаче						
		№	Дата		Тип	Номер	Секция	Этаж	Площадь общая	Площадь общая с коэф	Площадь жилая
101	Костюк Валентин Геннадьевич	101	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	101	4	4	50,20	45,60	20,20
102	Грудева Нэлли Дмитриевна	102	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	102	4	4	49,90	45,40	19,80
103	Рассоян Алик	103	18.09.2018	Решение внеочередного общего собрания Пайщиков ЖСК "Гагаринский", Протокол № 1 от 1 октября 2017 года	жилое	103	4	4	83,70	78,60	43,60
104	Антараян Мелик Сарибекевич	104	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	104	4	5	86,20	81,20	46,10
105	Андриевская Руфина Михайловна	105	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	105	4	5	50,20	45,70	20,30
106	Волковский Анатолий Николаевич	106	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	106	4	5	49,80	45,30	19,90
107	Горюнов Дмитрий Юрьевич	107	15.02.2018	Решение годового общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 2 от 14 апреля 2018 года	жилое	107	4	5	83,40	78,20	43,60
108	Соколова Надежда Михайловна	108	10.08.2021	Решение годового общего собрания пайщиков ЖСК Гагаринский №8 от 09.08.2021 / Решение внеочередного общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 12 от 19 сентября 2022 года	жилое	108	4	6	86,10	81,20	46,10
109	Агафонов Сергей Александрович	109	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО	жилое	109	4	6	50,20	45,70	20,30

№	Пайщик	Договор паенакопления		Дата и номер протокола общего собрания о включении в состав пайщиков	Характеристики Помещения, подлежащего передаче							
		№	Дата		Тип	Номер	Секция	Этаж	Площадь общая	Площадь общая с коэф	Площадь жилая	
				"Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года								
110	Фонд "Жилищное и социальное строительство Калининградской области"	110/1	30.03.2022	Решение Общего годового собрания пайщиков ЖСК Гагаринский №6 от 14.05.2020	жилое	110	4	6	49,80	45,30	19,80	
111	Молчанова Анастасия Ванадиевна	111	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	111	4	6	83,70	78,50	43,70	
112	Агаджанян Аревик Леоновна	112	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	112	4	7	85,90	80,90	46,10	
113	Бойко Валентина Ивановна	113	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	113	4	7	50,30	45,70	20,30	
114	Морар Михаил Алексеевич	114	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	114	4	7	49,80	45,30	19,90	
115	Артемчик Вячеслав Эдуардович	115	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	115	4	7	83,60	78,40	43,50	
116	Бобровских Ольга Николаевна	116	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	116	4	8	86,00	81,00	46,30	
117	Александрова Наталья Алексеевна	117	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	117	4	8	50,50	45,90	20,30	
118	Матвеев Герман Викторович	118	25.05.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19	жилое	118	4	8	50,00	45,40	19,90	

№	Пайщик	Договор паенакопления		Дата и номер протокола общего собрания о включении в состав пайщиков	Характеристики Помещения, подлежащего передаче							
		№	Дата		Тип	Номер	Секция	Этаж	Площадь общая	Площадь общая с коэф	Площадь жилая	
				июня 2017 года								
119	ООО "Тис-Диалог"	119	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	119	4	8	83,20	78,00	43,30	
120	Фонд "Жилищное и социальное строительство Калининградской области"	120/1	16.11.2022	Решение Общего годового собрания пайщиков ЖСК Гагаринский №6 от 14.05.2020	жилое	120	4	9	86,00	81,00	46,30	
121	Фонд "Жилищное и социальное строительство Калининградской области"	121/1	16.11.2022	Решение Общего годового собрания пайщиков ЖСК Гагаринский №6 от 14.05.2020	жилое	121	4	9	50,30	45,70	20,40	
122	Любимова Ольга Юрьевна	122/1	16.11.2022	Решение годового общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 13 от 28.11.2022 года.	жилое	122	4	9	49,70	45,10	20,00	
123	Фонд "Жилищное и социальное строительство Калининградской области"	123/1	16.11.2022	Решение Общего годового собрания пайщиков ЖСК Гагаринский №6 от 14.05.2020	жилое	123	4	9	82,90	77,90	43,30	
124	ООО "Связьинформ"	120	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	124	5	1	100,00	90,60	51,90	
125	Румянцева Нина Егоровна	121	15.02.2018	Решение годового общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 2 от 14 апреля 2018 года	жилое	125	5	1	91,50	77,20	36,50	
126	ООО "Связьинформ"	122	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	126	5	1	102,00	92,70	53,60	
127	ООО "Тис-Диалог"	123	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	127	5	2	94,80	89,00	51,80	

№	Пайщик	Договор паенакопления		Дата и номер протокола общего собрания о включении в состав пайщиков	Характеристики Помещения, подлежащего передаче						
		№	Дата		Тип	Номер	Секция	Этаж	Площадь общая	Площадь общая с коэф	Площадь жилая
128	Тесленко Юрий Владимирович	124	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	128	5	2	81,00	73,80	36,30
129	ООО "Связьинформ"	125	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	129	5	2	97,20	91,30	53,60
130	Арзеняева Кристина Николаевна	126	30.11.2020	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	130	5	3	94,90	88,90	51,70
131	Пастернак Галина Эдуардовна	127	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	131	5	3	81,50	74,20	36,40
132	Ханшоян Эдик Карамович	128	30.11.2020	Решение годового общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 3 от 18.05.2019 года	жилое	132	5	3	97,20	91,20	53,60
133	Ястребова Алина Юрьевна	129	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	133	5	4	94,70	88,70	51,80
134	Ли Аркадий Бомович	130	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	134	5	4	81,50	74,20	36,50
135	Новикова Елена Владимировна	н/д	н/д	н/д	жилое	135	5	4	96,90	90,90	53,60
136	Капалбаева Любовь Николаевна	132	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	136	5	5	94,60	88,70	51,70
137	Нестерова Тамара Ивановна	133	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19	жилое	137	5	5	81,20	74,00	36,30

№	Пайщик	Договор паенакопления		Дата и номер протокола общего собрания о включении в состав пайщиков	Характеристики Помещения, подлежащего передаче						
		№	Дата		Тип	Номер	Секция	Этаж	Площадь общая	Площадь общая с коэф	Площадь жилая
				июня 2017 года							
138	Романова Елена Александровна	134	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	138	5	5	97,00	91,10	53,67
139	Еремина Лариса Вячеславовна, Еремин Михаил Робертович	135	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	139	5	6	94,50	88,60	51,90
140	Дудин Александр Юрьевич	136/1	29.09.2022	Решение внеочередного общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 12 от 19 сентября 2022 года	жилое	140	5	6	81,30	74,00	36,40
141	Заргарян Зинавор Артакович	137/1	29.09.2022	Решение внеочередного общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 12 от 19 сентября 2022 года	жилое	141	5	6	97,00	91,10	53,50
142	Вердян Аржан Валерикович	138	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	142	5	7	94,90	88,90	52,00
143	Ворожун Александр Михайлович	139	30.11.2020	Решение внеочередного общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 4 от 27.07.2019 года	жилое	143	5	7	81,60	74,30	36,60
144	Вердян Аржан Валерикович	140	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	144	5	7	96,90	90,90	53,80
145	Кожевников Виталий Алексеевич	141	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	145	5	8	94,80	88,80	52,10
146	Черноморец Татьяна Николаевна	142	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19	жилое	146	5	8	81,60	74,30	36,50

№	Пайщик	Договор паенакопления		Дата и номер протокола общего собрания о включении в состав пайщиков	Характеристики Помещения, подлежащего передаче						
		№	Дата		Тип	Номер	Секция	Этаж	Площадь общая	Площадь общая с коэф	Площадь жилая
				июня 2017 года							
147	ООО "Тис-Диалог"	143	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Виваге" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	147	5	8	96,50	90,60	53,50
148	Фонд "Жилищное и социальное строительство Калининградской области"	144	21.05.2020	Решение Общего годового собрания пайщиков ЖСК Гагаринский №6 от 14.05.2020	жилое	148	5	9	94,40	88,40	51,90
149	Денисов Андрей Павлович	145	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Виваге" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	149	5	9	81,50	74,20	36,60
150	ООО "Тис-Диалог"	146	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Виваге" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	150	5	9	96,50	90,60	53,80
151	ООО "Связьинформ"	147	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Виваге" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	151	6	1	89,90	82,10	45,70
152	ООО "Связьинформ"	148	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Виваге" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	152	6	1	56,80	47,80	20,30
153	ООО "Связьинформ"	149	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Виваге" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	153	6	1	56,90	47,70	20,40
154	ООО "Связьинформ"	150	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Виваге" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	154	6	1	96,40	87,50	49,30
155	Денисов Николай Викторович	151/1	07.07.2021	Решение Общего годового собрания пайщиков ЖСК Гагаринский №6 от 14.05.2020	жилое	155	6	2	86,90	81,60	46,20

№	Пайщик	Договор паенакопления		Дата и номер протокола общего собрания о включении в состав пайщиков	Характеристики Помещения, подлежащего передаче						
		№	Дата		Тип	Номер	Секция	Этаж	Площадь общая	Площадь общая с коэф	Площадь жилая
156	Овчаренко Валерий Дмитриевич	152	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	156	6	2	50,30	45,80	20,40
157	Фонд "Жилищное и социальное строительство Калининградской области"	153	21.05.2020	Решение Общего годового собрания пайщиков ЖСК Гагаринский №6 от 14.05.2020	жилое	157	6	2	50,40	45,70	20,20
158	ООО "Тис-Диалог"	154	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	158	6	2	92,40	86,60	49,60
159	Юмштык Николай Григорьевич	155	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	159	6	3	86,90	81,60	46,10
160	Левина Лидия Ильинична 1/2, Коренухин Алексей Владимирович 1/2	156	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	160	6	3	50,30	45,80	20,30
161	Жукевич Владимир Леонидович	157	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	161	6	3	50,20	45,70	20,20
162	Новицкий Игорь Станиславович, Новицкая Зинаида Ивановна	158	17.10.2022	Решение внеочередного общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 12 от 19 сентября 2022 года	жилое	162	6	3	91,80	86,00	49,30
163	Юмштык Николай Григорьевич	159	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	163	6	4	86,40	81,10	45,80
164	Печерский Алексей Борисович	160	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	164	6	4	50,20	45,60	20,20



№	Пайщик	Договор паенакопления		Дата и номер протокола общего собрания о включении в состав пайщиков	Характеристики Помещения, подлежащего передаче						
		№	Дата		Тип	Номер	Секция	Этаж	Площадь общая	Площадь общая с коэф	Площадь жилая
165	Ахундова Натаван Гейдар кызы	161	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	165	6	4	50,30	45,70	20,30
166	Вердян Валерик Зармикович	162	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	166	6	4	92,00	86,20	49,50
167	ООО "Тис-Диалог"	163	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	167	6	5	86,40	81,10	45,90
168	Бойко Валентина Ивановна	164	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	168	6	5	50,20	45,60	20,30
169	Колягина Алла Арнольдовна	165	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	169	6	5	50,20	45,60	20,20
170	Тесленко Юрий Владимирович	166	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	170	6	5	91,90	86,00	49,50
171	Михель Виктор Георгиевич	167	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	171	6	6	86,30	81,00	45,90
172	Фонд "Жилищное и социальное строительство Калининградской области"	172/1	16.11.2022	Решение Общего годового собрания пайщиков ЖСК Гагаринский №6 от 14.05.2020	жилое	172	6	6	50,20	45,70	20,30
173	Белоногова Евгения Анатольевна 1/2, Белоногова Доминика Вадимовна 1/2	169	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	173	6	6	49,80	45,30	20,10

№	Пайщик	Договор паенакопления		Дата и номер протокола общего собрания о включении в состав пайщиков	Характеристики Помещения, подлежащего передаче						
		№	Дата		Тип	Номер	Секция	Этаж	Площадь общая	Площадь общая с коэф	Площадь жилая
174	ООО "Тис-Диалог"	170	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	174	6	6	91,80	86,00	49,40
175	Коробова Ольга Евгеньевна	171	15.05.2018	Решение внеочередного общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 14 от 04 декабря 2022 года	жилое	175	6	7	86,10	80,70	45,90
176	Былинкина Ольга Вячеславовна	172	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	176	6	7	50,10	45,60	20,30
177	Сосновская Надежда Александровна	173	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	177	6	7	50,10	45,50	20,10
178	Рачинский Виталий Михайлович	174	10.08.2021	Решение годового общего собрания пайщиков ЖСК Гагаринский №8 от 09.08.2021 / Решение внеочередного общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 12 от 19 сентября 2022 года	жилое	178	6	7	91,90	86,10	49,50
179	Индивидуальный предприниматель Урлуков Андрей Петрович	175	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	179	6	8	86,50	81,20	46,10
180	Пастернак Галина Эдуардовна	176/1	31.10.2022	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	180	6	8	50,40	45,90	20,20
181	Самаркин Вадим Александрович	177	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	181	6	8	50,10	45,60	20,00
182	Терентьев Дмитрий Михайлович	178	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО	жилое	182	6	8	91,80	86,00	49,30

№	Пайщик	Договор паенакопления		Дата и номер протокола общего собрания о включении в состав пайщиков	Характеристики Помещения, подлежащего передаче						
		№	Дата		Тип	Номер	Секция	Этаж	Площадь общая	Площадь общая с коэф	Площадь жилая
				"Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года							
183	Индивидуальный предприниматель Урлуков Андрей Петрович	179	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	183	6	9	86,30	80,90	46,00
184	Соломатина Виктория Александровна 1/2, Соломатин Константин Олегович 1/2	180	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	184	6	9	50,20	45,60	20,20
185	Лысенкова Надежда Поликарповна	181	28.11.2022	Решение годового общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 13 от 28.11.2022 года.	жилое	185	6	9	50,00	45,50	20,00
186	ООО "Тис-Диалог"	182	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	186	6	9	91,90	86,10	49,60
187	ООО "Связьинформ"	183	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	187	7	1	101,70	89,60	48,60
188	ООО "Связьинформ"	184	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	188	7	1	55,10	46,40	17,40
189	ООО "Связьинформ"	185	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	189	7	1	54,90	46,30	17,40
190	ООО "Связьинформ"	186	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	190	7	1	84,50	76,30	42,60
191	ООО "Тис-Диалог"	187	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19	жилое	191	7	2	95,10	87,90	47,20

№	Пайщик	Договор паенакопления		Дата и номер протокола общего собрания о включении в состав пайщиков	Характеристики Помещения, подлежащего передаче						
		№	Дата		Тип	Номер	Секция	Этаж	Площадь общая	Площадь общая с коэф	Площадь жилая
				июня 2017 года							
192					жилое	192	7	2	49,00	44,70	17,40
193	Мисник Виктор Николаевич	189	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	193	7	2	48,90	44,60	17,40
194	Тесленко Татьяна Анатольевна	190	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	194	7	2	80,70	75,30	40,80
195	ООО "Тис-Диалог"	191	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	195	7	3	95,50	88,20	47,30
196	Липин Виталий Евгеньевич 2/5, Липина Елена Игоревна 7/15, Липина Екатерина Ивановна 1/15, Липина Елизавета Витальевна 1/15	192	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	196	7	3	48,90	44,50	17,40
197	Гуляйкина Наталия Васильевна, Кондратюк Елена Васильевна	193	28.11.2022	Решение годового общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 13 от 28.11.2022 года.	жилое	197	7	3	48,70	44,40	17,20
198	Кныш Людмила Николаевна	194	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	198	7	3	80,70	75,20	40,70
199	Киракосян Сатеник Русланбовна	195	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	199	7	4	95,30	88,00	47,30
200	Гриболов Владимир Петрович	196	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19	жилое	200	7	4	49,30	44,90	17,70

№	Пайщик	Договор паенакопления		Дата и номер протокола общего собрания о включении в состав пайщиков	Характеристики Помещения, подлежащего передаче						
		№	Дата		Тип	Номер	Секция	Этаж	Площадь общая	Площадь общая с коэф	Площадь жилая
				июня 2017 года							
201	Майстренко Татьяна Николаевна	197	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	201	7	4	48,90	44,60	17,30
202	Мельхер Элла	198	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	202	7	4	80,40	75,00	40,80
203	ООО "Тис-Диалог"	199	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	203	7	5	95,40	88,20	47,30
204	Аксенов Андрей Юрьевич	200	30.11.2020	Решение годового общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 3 от 18.05.2019 года	жилое	204	7	5	49,00	44,70	17,60
205	Плотников Анатолий Дмитриевич	201	30.11.2020	Решение годового общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 3 от 18.05.2019 года	жилое	205	7	5	48,70	44,40	17,40
206	Берашевич Ала Леоновна	202	15.02.2018	Решение годового общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 13 от 28.11.2022 года.	жилое	206	7	5	80,40	75,00	40,20
207	ООО "Тис-Диалог"	203	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	207	7	6	95,20	88,00	47,30
208	Королькова Татьяна Петровна	204	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	208	7	6	49,00	44,60	17,60
209	Сапожников Евгений Иванович	205	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19	жилое	209	7	6	48,90	44,50	17,20

№	Пайщик	Договор паенакопления		Дата и номер протокола общего собрания о включении в состав пайщиков	Характеристики Помещения, подлежащего передаче						
		№	Дата		Тип	Номер	Секция	Этаж	Площадь общая	Площадь общая с коэф	Площадь жилая
				июня 2017 года							
210	Тесленко Татьяна Анатольевна	206	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	210	7	6	80,10	74,60	40,30
211	Михель Виктор Георгиевич	207	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	211	7	7	95,10	87,80	47,20
212	Гуреева Маргарита Владимировна	208/1	10.08.2021	Решение годового общего собрания пайщиков ЖСК Гагаринский №8 от 09.08.2021 / Решение внеочередного общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 12 от 19 сентября 2022 года	жилое	212	7	7	48,90	44,50	17,50
213	Кныш Людмила Николаевна	209	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	213	7	7	48,70	44,30	17,20
214	Кныш Людмила Николаевна	210	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	214	7	7	79,60	74,00	40,10
215	Авакян Ашот Ильясович	211	15.02.2018	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	215	7	8	95,20	88,00	47,50
216	Харитоненко Ирина Борисовна	212	30.11.2020	Решение годового общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 3 от 18.05.2019 года	жилое	216	7	8	48,90	44,50	17,50
217	Харитоненко Ирина Борисовна	213	н/д	Решение годового общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 3 от 18.05.2019 года	жилое	217	7	8	48,60	44,20	17,20

№	Пайщик	Договор паенакопления		Дата и номер протокола общего собрания о включении в состав пайщиков	Характеристики Помещения, подлежащего передаче						
		№	Дата		Тип	Номер	Секция	Этаж	Площадь общая	Площадь общая с коэф	Площадь жилая
218	Черкасова Марина Дагировна	214/1	н/д	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	жилое	218	7	8	79,90	74,40	40,20
219	Фонд "Жилищное и социальное строительство Калининградской области"	219	16.11.2022	Решение Общего годового собрания пайщиков ЖСК Гагаринский №6 от 14.05.2020	жилое	219	7	9	95,10	87,80	47,50
220	Лелль Харри Александрович	220	15.11.2022	Решение годового общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 13 от 28.11.2022 года.	жилое	220	7	9	48,70	44,40	17,40
221	Ковалев Владислав Валерьевич	221	16.11.2022	Решение годового общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 13 от 28.11.2022 года.	жилое	221	7	9	48,60	44,20	17,20
222	Фонд "Жилищное и социальное строительство Калининградской области"	222	16.11.2022	Решение Общего годового собрания пайщиков ЖСК Гагаринский №6 от 14.05.2020	жилое	222	7	9	79,60	74,00	40,10
223	Чуркина Елена Владимировна	1к	15.11.2022	Решение очередного собрания участников строительства ООО «Вивагс» Протокол № 2 от 19 июня 2017 года; Лист записи ЕГРЮЛ форма № Р50007 от 31.07.2017 года о создании ЖСК «Гагаринский».	нежилое	1	-	цок.	6,40	6,40	0,00
224	Гвоздева Татьяна Михайловна	2к	18.11.2022	Решение годового общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 13 от 28.11.2022 года.	нежилое	2	-	цок.	5,60	5,60	0,00
225	Слесаренко Наталья Анатольевна	4к	11.11.2022	Решение очередного собрания участников строительства ООО «Вивагс» Протокол № 2 от 19 июня 2017 года; Лист записи ЕГРЮЛ форма № Р50007 от 31.07.2017 года о создании ЖСК «Гагаринский».	нежилое	4	-	цок.	7,20	7,20	0,00

№	Пайщик	Договор паенакопления		Дата и номер протокола общего собрания о включении в состав пайщиков	Характеристики Помещения, подлежащего передаче						
		№	Дата		Тип	Номер	Секция	Этаж	Площадь общая	Площадь общая с коэф	Площадь жилая
226	Курочкин Юрий Михайлович	5к	14.11.2022	Решение внеочередного общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 12 от 19 сентября 2022 года	нежилое	5	-	цок.	6,80	6,80	0,00
227	Алексеев Павел Валерьевич	6к	17.11.2022	Решение годового общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 13 от 28.11.2022 года.	нежилое	6	-	цок.	6,80	6,80	0,00
228	Алексеев Павел Валерьевич	7к	17.11.2022	Решение годового общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 13 от 28.11.2022 года.	нежилое	7	-	цок.	6,80	6,80	0,00
229	Звягина Ольга Владимировна	9к	15.11.2022	Решение годового общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 3 от 18.05.2019 года	нежилое	9	-	цок.	5,50	5,50	0,00
230	Федулова Светлана Викторовна	11к	14.11.2022	Решение очередного собрания участников строительства ООО «Вивагс» Протокол № 2 от 19 июня 2017 года; Лист записи ЕГРЮЛ форма № Р50007 от 31.07.2017 года о создании ЖСК «Гагаринский».	нежилое	11	-	цок.	8,10	8,10	0,00
231	Федулова Светлана Викторовна	12к	14.11.2022	Решение очередного собрания участников строительства ООО «Вивагс» Протокол № 2 от 19 июня 2017 года; Лист записи ЕГРЮЛ форма № Р50007 от 31.07.2017 года о создании ЖСК «Гагаринский».	нежилое	12	-	цок.	4,70	4,70	0,00
232	Слесаренко Наталья Анатольевна	15к	11.11.2022	Решение очередного собрания участников строительства ООО «Вивагс» Протокол № 2 от 19 июня 2017 года; Лист записи ЕГРЮЛ форма № Р50007 от 31.07.2017 года о создании ЖСК «Гагаринский».	нежилое	15	-	цок.	6,40	6,40	0,00



№	Пайщик	Договор паенакопления		Дата и номер протокола общего собрания о включении в состав пайщиков	Характеристики Помещения, подлежащего передаче						
		№	Дата		Тип	Номер	Секция	Этаж	Площадь общая	Площадь общая с коэф	Площадь жилая
233	Миргородская Елена Алексеевна	17к	16.11.2022	Решение годового общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 13 от 28.11.2022 года.	нежилое	17	-	цок.	12,00	12,00	0,00
234	Кононенко Дмитрий Сергеевич	18к	15.11.2022	Решение годового общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 13 от 28.11.2022 года.	нежилое	18	-	цок.	11,10	11,10	0,00
235	Атюнина Ольга Олеговна	19к	11.11.2022	Решение очередного собрания участников строительства ООО «Вивагс» Протокол № 2 от 19 июня 2017 года; Лист записи ЕГРЮЛ форма № Р50007 от 31.07.2017 года о создании ЖСК «Гагаринский».	нежилое	19	-	цок.	9,50	9,50	0,00
236	Рассоян Алик	20к	11.11.2022	Решение внеочередного общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 1 от 1 октября 2017 года	нежилое	20	-	цок.	7,60	7,60	0,00
237	Рассоян Алик	21к	11.11.2022	Решение внеочередного общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 1 от 1 октября 2017 года	нежилое	21	-	цок.	5,60	5,60	0,00
238	Атюнина Ольга Олеговна	25к	16.11.2022	Решение очередного собрания участников строительства ООО «Вивагс» Протокол № 2 от 19 июня 2017 года; Лист записи ЕГРЮЛ форма № Р50007 от 31.07.2017 года о создании ЖСК «Гагаринский».	нежилое	25	-	цок.	7,80	7,80	0,00
239	Окатова Оксана Михайловна	33к	14.11.2022	Решение очередного собрания участников строительства ООО «Вивагс» Протокол № 2 от 19 июня 2017 года; Лист записи ЕГРЮЛ форма № Р50007 от 31.07.2017 года о создании ЖСК «Гагаринский».	нежилое	33	-	цок.	7,50	7,50	0,00

№	Пайщик	Договор паенакопления		Дата и номер протокола общего собрания о включении в состав пайщиков	Характеристики Помещения, подлежащего передаче						
		№	Дата		Тип	Номер	Секция	Этаж	Площадь общая	Площадь общая с коэф	Площадь жилая
240	Зорин Михаил Валерьевич	34к	11.11.2022	Решение очередного собрания участников строительства ООО «Вивагс» Протокол № 2 от 19 июня 2017 года; Лист записи ЕГРЮЛ форма № Р50007 от 31.07.2017 года о создании ЖСК «Гагаринский».	нежилое	34	-	цок.	6,40	6,40	0,00
241	Романова Татьяна Александровна	35к	14.11.2022	Решение очередного собрания участников строительства ООО «Вивагс» Протокол № 2 от 19 июня 2017 года; Лист записи ЕГРЮЛ форма № Р50007 от 31.07.2017 года о создании ЖСК «Гагаринский».	нежилое	35	-	цок.	9,10	9,10	0,00
242	Романова Татьяна Александровна	36к	14.11.2022	Решение очередного собрания участников строительства ООО «Вивагс» Протокол № 2 от 19 июня 2017 года; Лист записи ЕГРЮЛ форма № Р50007 от 31.07.2017 года о создании ЖСК «Гагаринский».	нежилое	36	-	цок.	6,20	6,20	0,00
243	Гуйда Валерий Сергеевич	37к	16.11.2022	Решение годового общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 13 от 28.11.2022 года.	нежилое	37	-	цок.	6,30	6,30	0,00
244	Моисеев Иван Владимирович	39к	14.11.2022	Решение очередного собрания участников строительства ООО «Вивагс» Протокол № 2 от 19 июня 2017 года; Лист записи ЕГРЮЛ форма № Р50007 от 31.07.2017 года о создании ЖСК «Гагаринский».	нежилое	39	-	цок.	7,70	7,70	0,00
245	Самусь Игорь Иванович	40к	17.11.2022	Решение годового общего собрания пайщиков ЖСК Гагаринский №8 от 09.08.2021 / Решение внеочередного общего собрания Пайщиков ЖСК	нежилое	40	-	цок.	8,10	8,10	0,00

№	Пайщик	Договор паенакопления		Дата и номер протокола общего собрания о включении в состав пайщиков	Характеристики Помещения, подлежащего передаче							
		№	Дата		Тип	Номер	Секция	Этаж	Площадь общая	Площадь общая с коэф	Площадь жилая	
				«Гагаринский», Протокол № 12 от 19 сентября 2022 года								
246	Дружинина Елена Васильевна	41к	12.11.2022	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	нежилое	41	-	цок.	7,30	7,30	0,00	
247	Бобылева Ольга Александровна	49к	14.11.2022	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	нежилое	49	-	цок.	7,80	7,80	0,00	
248	Бобылева Ольга Александровна	50к	14.11.2022	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	нежилое	50	-	цок.	6,90	6,90	0,00	
249	Созонтов Сергей Леонидович	65к	14.11.2022	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	нежилое	65	-	цок.	8,00	8,00	0,00	
250	Самусь Игорь Иванович	66к	17.11.2022	Решение годового общего собрания пайщиков ЖСК Гагаринский №8 от 09.08.2021 / Решение внеочередного общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 12 от 19 сентября 2022 года	нежилое	66	-	цок.	6,60	6,60	0,00	
251	Климушева Валерия Вячеславовна	68к	16.11.2022	Решение внеочередного общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 1 от 1 октября 2017 года	нежилое	68	-	цок.	6,70	6,70	0,00	
252	Антараян Мелик Сарибекевич	70к	15.11.2022	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	нежилое	70	-	цок.	8,60	8,60	0,00	

№	Пайщик	Договор паенакопления		Дата и номер протокола общего собрания о включении в состав пайщиков	Характеристики Помещения, подлежащего передаче						
		№	Дата		Тип	Номер	Секция	Этаж	Площадь общая	Площадь общая с коэф	Площадь жилая
253	Соколова Надежда Михайловна	72к	15.11.2022	Решение годового общего собрания пайщиков ЖСК Гагаринский №8 от 09.08.2021 / Решение внеочередного общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 12 от 19 сентября 2022 года	нежилое	72	-	цок.	6,00	6,00	0,00
254	Горюнов Дмитрий Юрьевич	74к	11.11.2022	Решение годового общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 2 от 14 апреля 2018 года	нежилое	74	-	цок.	8,10	8,10	0,00
255	Ткаченко Татьяна Юрьевна	75к	14.11.2022	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	нежилое	75	-	цок.	6,10	6,10	0,00
256	Колягина Алла Арнольдовна	76к	15.11.2022	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	нежилое	76	-	цок.	7,70	7,70	0,00
257	Колягина Алла Арнольдовна	77к	15.11.2022	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	нежилое	77	-	цок.	8,70	8,70	0,00
258	Волковский Анатолий Николаевич	78к	11.11.2022	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	нежилое	78	-	цок.	8,20	8,20	0,00
259	Грудева Нэлли Дмитриевна	79к	11.11.2022	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	нежилое	79	-	цок.	5,30	5,30	0,00
260	Пастернак Галина Эдуардовна	80к	17.11.2022	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	нежилое	80	-	цок.	7,00	7,00	0,00
261	Любимова Ольга Юрьевна	82к	16.11.2022	Решение годового общего собрания Пайщиков ЖСК	нежилое	82	-	цок.	4,70	4,70	0,00

№	Пайщик	Договор паенакопления		Дата и номер протокола общего собрания о включении в состав пайщиков	Характеристики Помещения, подлежащего передаче							
		№	Дата		Тип	Номер	Секция	Этаж	Площадь общая	Площадь общая с коэф	Площадь жилая	
				«Гагаринский», Протокол № 13 от 28.11.2022 года.								
262	Алексеев Павел Валерьевич	84к	16.11.2022	Решение годового общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 13 от 28.11.2022 года.	нежилое	84	-	цок.	7,90	7,90	0,00	
263	Алексеев Павел Валерьевич	85к	16.11.2022	Решение годового общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 13 от 28.11.2022 года.	нежилое	85	-	цок.	7,30	7,30	0,00	
264	Алексеев Павел Валерьевич	87к	16.11.2022	Решение годового общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 13 от 28.11.2022 года.	нежилое	87	-	цок.	7,50	7,50	0,00	
265	Алексеев Павел Валерьевич	88к	16.11.2022	Решение годового общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 13 от 28.11.2022 года.	нежилое	88	-	цок.	7,10	7,10	0,00	
266	Арзеньева Кристина Николаевна	90к	17.11.2022	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	нежилое	90	-	цок.	5,20	5,20	0,00	
267	Арзеньева Кристина Николаевна	91к	17.11.2022	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	нежилое	91	-	цок.	5,20	5,20	0,00	
268	Ястребова Алина Юрьевна	92к	14.11.2022	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	нежилое	92	-	цок.	5,70	5,70	0,00	
269	Алексеев Павел Валерьевич	94к	16.11.2022	Решение годового общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 13 от 28.11.2022 года.	нежилое	94	-	цок.	9,80	9,80	0,00	
270	Еремина Лариса Вячеславовна	95к	14.11.2022	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19	нежилое	95	-	цок.	6,70	6,70	0,00	

№	Пайщик	Договор паенакопления		Дата и номер протокола общего собрания о включении в состав пайщиков	Характеристики Помещения, подлежащего передаче						
		№	Дата		Тип	Номер	Секция	Этаж	Площадь общая	Площадь общая с коэф	Площадь жилая
				июня 2017 года							
271	Дудин Александр Юрьевич	105к	17.11.2022	Решение внеочередного общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 12 от 19 сентября 2022 года	нежилое	105	-	цок.	8,10	8,10	0,00
272	Маслова Валентина Павловна	106к	16.11.2022	Решение годового общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 13 от 28.11.2022 года.	нежилое	106	-	цок.	5,50	5,50	0,00
273	Манукьянц Альберт Артурович	107к	16.11.2022	Решение годового общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 13 от 28.11.2022 года.	нежилое	107	-	цок.	5,50	5,50	0,00
274	Маслова Валентина Павловна	120к	16.11.2022	Решение годового общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 13 от 28.11.2022 года.	нежилое	120	-	цок.	8,80	8,80	0,00
275	Белоногова Евгения Анатольевна	121/к	15.11.2022	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	нежилое	121	-	цок.	8,50	8,50	0,00
276	Юмштык Николай Григорьевич	122к	14.11.2022	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	нежилое	122	-	цок.	6,90	6,90	0,00
277	Грибоев Владимир Петрович	124к	14.11.2022	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	нежилое	124	-	цок.	11,00	11,00	0,00
278	Юмштык Николай Григорьевич	126к	14.11.2022	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Вивагс" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	нежилое	126	-	цок.	7,00	7,00	0,00
279	Зеленская Валентина Олеговна	127к	16.11.2022	Решение годового общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 13	нежилое	127	-	цок.	7,30	7,30	0,00

№	Пайщик	Договор паенакопления		Дата и номер протокола общего собрания о включении в состав пайщиков	Характеристики Помещения, подлежащего передаче							
		№	Дата		Тип	Номер	Секция	Этаж	Площадь общая	Площадь общая с коэф	Площадь жилая	
				от 28.11.2022 года.								
280	Романов Вячеслав Александрович	130к	14.11.2022	Решение годового общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 13 от 28.11.2022 года.	нежилое	130	-	цок.	7,80	7,80	0,00	
281	Жукевич Владимир Леонидович	131к	15.11.2022	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Виваге" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	нежилое	131	-	цок.	7,30	7,30	0,00	
282	Королькова Татьяна Петровна	142к	17.11.2022	Решение очередного собрания участников строительства ООО "Виваге" Протокол № 2 от 19 июня 2017 года	нежилое	142	-	цок.	5,00	5,00	0,00	
283	Гуреева Маргарита Владимировна	151к	17.11.2022	Решение годового общего собрания пайщиков ЖСК Гагаринский №8 от 09.08.2021 / Решение внеочередного общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 12 от 19 сентября 2022 года	нежилое	151	-	цок.	7,50	7,50	0,00	
284	Конonenko Дмитрий Сергеевич	152к	15.11.2022	Решение годового общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 13 от 28.11.2022 года.	нежилое	152	-	цок.	6,90	6,90	0,00	
285	Конonenko Дмитрий Сергеевич	153к	15.11.2022	Решение годового общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 13 от 28.11.2022 года.	нежилое	153	-	цок.	7,30	7,30	0,00	
286	Берашевич Ала Леоновна	154к	14.11.2022	Решение годового общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 13 от 28.11.2022 года.	нежилое	154	-	цок.	9,30	9,30	0,00	
287	Запольский Ярослав Валерьевич	155к	18.11.2022	Решение годового общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 13 от 28.11.2022 года.	нежилое	155	-	цок.	7,40	7,40	0,00	

№	Пайщик	Договор паенакопления		Дата и номер протокола общего собрания о включении в состав пайщиков	Характеристики Помещения, подлежащего передаче						
		№	Дата		Тип	Номер	Секция	Этаж	Площадь общая	Площадь общая с коэф	Площадь жилая
288	Алексеев Павел Валерьевич	160к	16.11.2022	Решение годового общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 13 от 28.11.2022 года.	нежилое	160	-	цок.	6,40	6,40	0,00
289	Алексеев Павел Валерьевич	161к	16.11.2022	Решение годового общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 13 от 28.11.2022 года.	нежилое	161	-	цок.	6,90	6,90	0,00
290	Алексеев Павел Валерьевич	162к	16.11.2022	Решение годового общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 13 от 28.11.2022 года.	нежилое	162	-	цок.	8,30	8,30	0,00
291	Алексеев Павел Валерьевич	163к	16.11.2022	Решение годового общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 13 от 28.11.2022 года.	нежилое	163	-	цок.	5,90	5,90	0,00
292	Алексеев Павел Валерьевич	164к	16.11.2022	Решение годового общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 13 от 28.11.2022 года.	нежилое	164	-	цок.	5,80	5,80	0,00
293	Алексеев Павел Валерьевич	165к	16.11.2022	Решение годового общего собрания Пайщиков ЖСК «Гагаринский», Протокол № 13 от 28.11.2022 года.	нежилое	165	-	цок.	6,20	6,20	0,00