

## ПРОТОКОЛ № 29

### заседания правления жилищно-строительного кооператива «Гагаринский»

Дата проведения — 12 марта 2020 года.

Место проведения - г. Калининград, ул. Зелёная, дом 89

Заседание Правления открыто 13.00 часов.

Присутствовали члены Правления ЖСК «Гагаринский»:

- Вердян Аржан Валерикович;
- Колягина Алла Арнольдовна;
- Романова Татьяна Александровна;
- Тесленко Татьяна Анатольевна

Правление ЖСК «Гагаринский» правомочно принимать решения по вопросам повестки дня. Каждый член Правления ЖСК «Гагаринский» при голосовании имеет один голос.

Голосование проводится путем поднятия руки.

Председателем заседания Правления предлагается назначить Тесленко Татьяну Анатольевну

Секретарем заседания Правления предлагается назначить Колягину Аллу Арнольдовну;

Голосовали - единогласно.

### Повестка дня заседания:

1. О предварительном утверждении Годового отчета ЖСК «Гагаринский» за период с 01.01.2019 г по 31.12.2019 г, Отчета о выполнении сметы доходов и расходов ЖСК «Гагаринский» за период с 01.01.2019 г по 31.12.2019 г, представленных Правлению бывшим председателем Кравцовым В.А.
2. О предварительном утверждении Бухгалтерского баланса на 31.12.2019 г.
3. О рассмотрении сметы расходов и доходов на 2020 год
4. О размере членских взносов на 2020 год
5. О рассмотрении заявления, поступившего «6» марта 2020 года от ООО «ТИС-диалог» О выдвижении кандидатов на выборы Правления ЖСК «Гагаринский»
6. О рассмотрении Предложения о внесении дополнительных вопросов в повестку дня общего собрания ЖСК «Гагаринский», назначенного на 28.03.2020, поступившего «6» марта 2020 года от Романовой Т.А.

### Вопрос N 1 повестки дня

**О предварительном утверждении Годового отчета ЖСК «Гагаринский» за период с 01.01.2019 г по 31.12.2019 г, Отчета о выполнении сметы доходов и расходов ЖСК «Гагаринский» за период с 01.01.2019 г по 31.12.2019 г, представленных Правлению бывшим председателем Кравцовым В.А.**

Правлением ЖСК «Гагаринский» 30.01.2020 г. было принято решение в целях подготовки к общему собранию Пайщиков ЖСК «Гагаринский» предварительно утвердить годовой отчет деятельности ЖСК «Гагаринский» и Отчет о целевом использовании средств за 2019 год. Бывший Председатель Правления ЖСК «Гагаринский» Кравцов В.А. представил к изучению Правлением окончательный вариант документов: Годовой отчет ЖСК «Гагаринский» за период с 01.01.2019 по 31.12.2019, Отчет о выполнении сметы доходов и расходов ЖСК «Гагаринский» за период с 01.01.2019 по 31.12.2019. Председатель Правления Тесленко Т.А. ознакомила членов Правления с содержанием представленных бывшим председателем Кравцовым В.А. документов.



**Вопрос, поставленный на голосование:**

Утвердить предварительно Годовой отчет ЖСК «Гагаринский» за период с 01.01.2019 по 31.12.2019, Отчет о выполнении сметы доходов и расходов ЖСК «Гагаринский» за период с 01.01.2019 по 31.12.2019.

голосовали:

Ф. И. О. члена Правления	Итоги голосования:		
	”За”	”Против”	”Воздержался”
2	3	4	5
Вердян Аржан Валерикович	1		
Колягина Алла Арнольдовна	1		
Романова Татьяна Александровна	1		
Тесленко Татьяна Анатольевна	1		
Итого:	4		

**Решили:**

Утвердить предварительно Годовой отчет ЖСК «Гагаринский» за период с 01.01.2019 по 31.12.2019, Отчет о выполнении сметы доходов и расходов ЖСК «Гагаринский» за период с 01.01.2019 по 31.12.2019.

**Вопрос N 2 повестки дня  
О предварительном утверждении Бухгалтерского баланса на 31.12.2019 г**

Правлением ЖСК «Гагаринский» 30.01.2020 г. было принято решение в целях подготовки к общему собранию Пайщиков ЖСК «Гагаринский» предварительно утвердить годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность, в т. ч. бухгалтерский баланс. Бывший Председатель Правления ЖСК «Гагаринский» Кравцов В.А. представил к изучению Правлением Бухгалтерский баланс на 31.12.2019. Члены Правления изучили представленный документ.

**Вопрос, поставленный на голосование:**

Утвердить предварительно Бухгалтерский баланс на 31.12.2019 г. по форме и состоянию на «12» марта 2020 года.

голосовали:

Ф. И. О. члена Правления	Итоги голосования:		
	”За”	”Против”	”Воздержался”
2	3	4	5
Вердян Аржан Валерикович			1
Колягина Алла Арнольдовна	1		
Романова Татьяна Александровна	1		
Тесленко Татьяна Анатольевна	1		
Итого:	3		1



**Решили:**

Утвердить предварительно Бухгалтерский баланс на 31.12.2019 г. по форме и состоянию на «12» марта 2020 года.

**Вопрос N 3 повестки дня  
О рассмотрении сметы расходов и доходов**

Бывший Председатель Правления ЖСК «Гагаринский» Кравцов В.А. представил к изучению Правлением окончательный вариант документов: Годовой отчет ЖСК «Гагаринский» за период с 01.01.2019 по 31.12.2019, Отчет о выполнении сметы доходов и расходов ЖСК «Гагаринский» за период с 01.01.2019 по 31.12.2019. Председатель Правления Тесленко Т.А. ознакомила членов Правления с содержанием выше указанных документов. На основании изученных документов Председателем Правления Тесленко Т.А. была составлена смета доходов и расходов на 2020 год. Было предложено откорректировать ряд статей расходов в сравнении со сметой 2019 года: телефон, интернет, убрать статью расходов по охране незавершенного строительством МКД и земельного участка, в связи с тем, что данные расходы с 01.08.2019 года взял на себя «Фонд «Жилищное и социальное строительство Калининградской области», добавить статью расходов проведение обязательного аудита за 2020 год. На основании Отчета о выполнении сметы доходов и расходов ЖСК «Гагаринский» за период с 01.01.2019 по 31.12.2019, составленного Кравцовым В.А., в 2019 г. поступило членских взносов на сумму 1 439 295,14 руб., произведено фактических расходов на сумму 1 281 977,36 руб., был восстановлен резервный фонд в сумме 112 044,00 руб., а также Кравцовым В.А. было предложено учесть сумму в размере 45 273,78 руб. при установлении размера членских взносов на 2020 год. Таким образом, учитывая всё выше перечисленное, Председателем Правления Тесленко Т.А. была представлена к утверждению смета расходов на 2020 год в размере 908 178,00 руб.

**Вопрос, поставленный на голосование:**

Утвердить предварительно смету доходов и расходов ЖСК «Гагаринский» на 2020 год в размере 908 178,00 руб.

голосовали:

Ф. И. О. члена Правления	Итоги голосования:		
	”За”	”Против”	”Воздержался”
2	3	4	5
Вердян Аржан Валерикович	1		
Колягина Алла Арнольдовна	1		
Романова Татьяна Александровна	1		
Тесленко Татьяна Анатольевна	1		
Итого:	4		

**Решили:**

Утвердить предварительно смету доходов и расходов ЖСК «Гагаринский» на 2020 год в сумме 908 178,00 руб.



**Вопрос N 4 повестки дня**  
**О размере членских взносов на 2020 год**

На основании Отчета о выполнении сметы доходов и расходов ЖСК «Гагаринский» за период с 01.01.2019 по 31.12.2019, составленного бывшим Председателем Правления ЖСК «Гагаринский» Кравцовым В.А, Председатель Правления Тесленко Т.А. сформировала смету доходов и расходов на 2020 год в размере 908 178,00 руб. Тесленко Т.А. предложила расчет размера членских взносов осуществить исходя из установленной суммы текущих затрат на 2020 год. В соответствии с Реестром пайщиков, членами ЖСК на сегодняшний день являются держатели 13 215,05 кв. м жилых помещений. Таким образом, Тесленко Т.А. предложила осуществить расчет членских взносов исходя из количества квадратных метров жилых помещений, принадлежащих пайщикам, вступившим в ЖСК, распределенных на 4 квартала.

На основании произведенных расчетов Тесленко Т.А. предложила установить членские взносы в размере 16,32 с кв. м. жилой площади в квартал.

**Вопрос, поставленный на голосование:**

Утвердить предварительно размер членских взносов в сумме 16,32 руб. с кв. м. жилой площади в квартал. Рекомендовать годовому общему собранию Пайщиков ЖСК «Гагаринский» утвердить размер членских взносов на 2020 год.

голосовали:

Ф. И. О. члена Правления	Итоги голосования:		
	”За”	”Против”	”Воздержался”
2	3	4	5
Вердян Аржан Валерикович	1		
Колягина Алла Арнольдовна	1		
Романова Татьяна Александровна	1		
Тесленко Татьяна Анатольевна	1		
Итого:	4		

**Решили:**

Утвердить предварительно размер членских взносов в сумме 16,32 руб. с кв. м. жилой площади в квартал. Рекомендовать годовому общему собранию Пайщиков ЖСК «Гагаринский» утвердить размер членских взносов на 2020 год.

**Вопрос N 5 повестки дня**

**О рассмотрении заявления, поступившего «6» марта 2020 года от ООО «ТИС-диалог» О выдвижении кандидатов на выборы Правления ЖСК «Гагаринский»**

Председатель Правления Тесленко Т.А. зачитала заявление, поступившее в Правление кооператива «6» марта 2020 года, от ООО «ТИС-диалог» о рассмотрении дополнительного вопроса в соответствии с п. 7.6 Устава и п. 2.4-2.6 Положения (регламента) о Правлении ЖСК «Гагаринский» - «О выдвижении кандидата на выборы Правления ЖСК «Гагаринский», ООО «Тис-диалог» предлагает внести в список для голосования на годовом общем собрании кандидата в члены Правления ЖСК «Гагаринский», являющегося пайщиком кооператива Ли Аркадия Бомовича, паспорт 2704 952470, выдан 09.03.2005 г. ОВД Балтийского района города Калининграда. Члены Правления обсудили поступившее заявление.



**Вопрос, поставленный на голосование:**

Включить дополнительно в список кандидатов в члены Правления, одобренный на заседании Правления от 25.02.2020 года, кандидатуру Ли Аркадия Бомовича, для голосования на Общем годовом собрании ЖСК «Гагаринский».

голосовали:

Ф. И. О. члена Правления	Итоги голосования:		
	”За”	”Против”	”Воздержался”
2	3	4	5
Вердян Аржан Валерикович	1		
Колягина Алла Арнольдовна	1		
Романова Татьяна Александровна	1		
Тесленко Татьяна Анатольевна	1		
Итого:	4		

**Решили:**

Включить дополнительно в список кандидатов в члены Правления, одобренный на заседании Правления от 25.02.2020 года, кандидатуру Ли Аркадия Бомовича, для голосования на Общем годовом собрании ЖСК «Гагаринский».

**Вопрос N 6 повестки дня**

**О рассмотрении Предложения о внесении дополнительных вопросов в повестку дня общего собрания ЖСК «Гагаринский», назначенного на 28.03.2020, поступившего «б» марта 2020 года от Романовой Т.А.**

Председатель Правления Тесленко Т.А. зачитала Предложение, поступившее в Правление кооператива «б» марта 2020 года, от пайщика кооператива Романовой Т.А. (паспорт 2702 539668, выдан 24.09.2002 г. ГОВД Светлогорского городского округа Калининградской области) о рассмотрении дополнительных вопросов в соответствии с п. 7.6 Устава и п. 2.4 Положения «О порядке созыва и проведения Общих собраний»:

**1. Вопрос: «О внесении изменений в Устав ЖСК «Гагаринский» и проведении их государственной регистрации».**

Романова Т.А. представила проект изменений, уточняющих (меняющих) отдельные положения Устава, предложила согласовать изменения Устава в новой редакции и провести государственную регистрацию предложенных изменений:

1. Внести изменения в Устав Жилищно-строительного кооператива «Гагаринский» (далее Устав), изложив пункт 1.3. Устава в следующей редакции: «Место нахождения Кооператива: г. Калининград».
2. Внести изменения в Устав, изложив пункт 6.1. Устава в следующей редакции: «Органами управления Кооператива являются: 1) Общее собрание Пайщиков; 2) Конференция, действующая в соответствии с Положением о Конференции; 3) Правление Кооператива; 4) Председатель Правления Кооператива».
3. Внести изменения в Устав, изложив пункт 7.9. Устава в следующей редакции:



«7.9. Решение общего собрания Пайщиков считается принятым при условии, если за него проголосовали Пайщики, владеющие более половины всех голосов Пайщиков, присутствовавших на таком общем собрании, а по вопросам, указанным в подпунктах 1-4, 15-16 п. 7.1. Устава – более трех четвертей голосов Пайщиков, присутствовавших на таком общем собрании».

4. По всему тексту Устава заменить слова "общее собрание Пайщиков" в соответствующем падеже, словами "общее собрание пайщиков (конференция)" в соответствующем падеже.

#### **Вопрос, поставленный на голосование:**

Включить дополнительный вопрос повестки дня Общего годового собрания в следующей редакции: «О внесении изменений в Устав ЖСК «Гагаринский» и проведении их государственной регистрации».

голосовали:

Ф. И. О. члена Правления	Итоги голосования:		
	"За"	"Против"	"Воздержался"
2	3	4	5
Вердян Аржан Валерикович			1
Колягина Алла Арнольдовна	1		
Романова Татьяна Александровна	1		
Тесленко Татьяна Анатольевна	1		
Итого:	3		1

#### **Решили:**

Включить дополнительный вопрос повестки дня Общего годового собрания в следующей редакции: «О внесении изменений в Устав ЖСК «Гагаринский» и проведении их государственной регистрации».

#### **2. Вопрос: «О внесении изменений в Положение (Регламент) о Правлении жилищно-строительного кооператива «Гагаринский».**

Романова Т.А. представила проект изменений, уточняющих (меняющих) отдельные статьи Положения (Регламента) о Правлении жилищно-строительного кооператива «Гагаринский», предложила согласовать изменения Положения в новой редакции:

1. Внести изменения в Положение (Регламент) о Правлении жилищно-строительного кооператива «Гагаринский», изложив пункт 2.8. Положения в следующей редакции: «2.8. Кандидат в члены Правления Кооператива считается избранным в состав Правления, если за его кандидатуру проголосовали Пайщики, владеющие более половины всех голосов Пайщиков, присутствующих на таком общем собрании».
2. Внести изменения в Положение (Регламент) о Правлении жилищно-строительного кооператива «Гагаринский», изложив пункт 2.11. Положения в следующей редакции: «2.11. Член Правления может быть исключен из его состава досрочно, если за это будет отдано более половины всех голосов пайщиков, присутствующих на Общем собрании членов Кооператива и их представителей или по личному заявлению».
3. По всему тексту Положения (Регламента) о Правлении жилищно-строительного кооператива "Гагаринский" заменить слова "общее собрание Пайщиков Кооператива" в



соответствующем падеже, словами "общее собрание пайщиков Кооператива (конференция)" в соответствующем падеже.

**Вопрос, поставленный на голосование:**

Включить дополнительный вопрос повестки дня Общего годового собрания в следующей редакции: «О внесении изменений в Положение (Регламент) «О Правлении жилищно-строительного кооператива «Гагаринский».

голосовали:

Ф. И. О. члена Правления	Итоги голосования:		
	"За"	"Против"	"Воздержался"
2	3	4	5
Вердян Аржан Валерикович			1
Колягина Алла Арнольдовна	1		
Романова Татьяна Александровна	1		
Тесленко Татьяна Анатольевна	1		
Итого:	3		1

**Решили:**

Включить дополнительный вопрос повестки дня Общего годового собрания в следующей редакции: «О внесении изменений в Положение (Регламент) «О Правлении жилищно-строительного кооператива «Гагаринский».

**3. Вопрос: «О внесении изменений в Положение «О порядке созыва и проведения Общих собраний».**

Романова Т.А. представила проект изменений, уточняющих (меняющих) отдельные статьи Положения «О порядке созыва и проведения Общих собраний», предложила согласовать изменения Положения в новой редакции:

1. Внести изменения в Положение о порядке созыва и проведения Общих собраний Жилищно-строительного кооператива «Гагаринский», изложив п. 1.10. Положения в следующей редакции:  
«1.10. Решение общего собрания Пайщиков считается принятым при условии, если за него проголосовали Пайщики, владеющие более половины всех голосов Пайщиков, присутствующих на таком общем собрании, а по вопросам, указанным в подпунктах 1-4, 15-16 п. 7.1. устава – более трех четвертей голосов Пайщиков, присутствовавших на таком общем собрании».
2. По всему тексту Положения о порядке созыва и проведения Общих собраний заменить слова "общее собрание Пайщиков" в соответствующем падеже, словами "общее собрание пайщиков (конференция)" в соответствующем падеже

**Вопрос, поставленный на голосование:**

Включить дополнительный вопрос повестки дня Общего годового собрания в следующей редакции: «О внесении изменений в Положение «О порядке созыва и проведения Общих собраний».

голосовали:



Ф. И. О. члена Правления	Итоги голосования:		
	"За"	"Против"	"Воздержался"
2	3	4	5
Вердян Аржан Валерикович			1
Колягина Алла Арнольдовна	1		
Романова Татьяна Александровна	1		
Тесленко Татьяна Анатольевна	1		
Итого:	3		1

**Решили:**

Включить дополнительный вопрос повестки дня Общего годового собрания в следующей редакции: «О внесении изменений в Положение «О порядке созыва и проведения Общих собраний».

- 4. Вопрос: «Об одобрении инвестиционного договора в редакции, направленной Фондом «Жилищное и социальное строительство Калининградской области» в адрес Председателя ЖСК «Гагаринский» письмом исх. № б/н от 27.12.2019 г. и наделении полномочиями вновь избранного Председателя Правления Кооператива на подписание инвестиционного договора.»**

В связи с тем, что отсутствие подписанного инвестиционного договора между Фондом «Жилищное и социальное строительство Калининградской области» и ЖСК «Гагаринский» тормозит строительные работы по завершению проблемного МКД, Романова Т.А. предложила вынести вопрос об одобрении и подписании инвестиционного договора в редакции, направленной Фондом в адрес бывшего Председателя Правления Кравцова В.А. письмом исх. №б/н от 27.12.19 г. на Общее собрание пайщиков ЖСК.

**Вопрос, поставленный на голосование:**

Включить дополнительный вопрос повестки дня Общего годового собрания в следующей редакции: «Об одобрении инвестиционного договора в редакции, направленной Фондом «Жилищное и социальное строительство Калининградской области» в адрес Председателя ЖСК «Гагаринский» письмом исх. № б/н от 27.12.2019 г. и наделении полномочиями вновь избранного Председателя Правления Кооператива на подписание инвестиционного договора.»

голосовали:

Ф. И. О. члена Правления	Итоги голосования:		
	"За"	"Против"	"Воздержался"
2	3	4	5
Вердян Аржан Валерикович			1
Колягина Алла Арнольдовна	1		
Романова Татьяна Александровна	1		
Тесленко Татьяна Анатольевна	1		
Итого:	3		1



**Решили:**

Включить дополнительный вопрос повестки дня Общего годового собрания в следующей редакции: «Об одобрении инвестиционного договор в редакции, направленной Фондом «Жилищное и социальное строительство Калининградской области» в адрес Председателя ЖСК «Гагаринский» письмом исх. № 6/н от 27.12.2019 г. и наделении полномочиями вновь избранного Председателя Правления Кооператива на подписание инвестиционного договора.»

5. **Вопрос: «О согласовании Волковой М.И., Ржеутской С.А., Каштан А.Т. и Каштан В.Л. передачу прав требований по договорам паенакопления Фонду «Жилищное и социальное строительство Калининградской области» и последующий выход из членов ЖСК «Гагаринский» в соответствии с решением Правления.»**

Романова Т.А. предложила утвердить передачу прав требований по договорам паенакопления Волковой М.И., Ржеутской С.А., Каштан А.Т. и Каштан В.Л. Фонду «Жилищное и социальное строительство Калининградской области» и последующий выход из членов ЖСК «Гагаринский» Общим собранием Пайщиков ЖСК «Гагаринский».

**Вопрос, поставленный на голосование:**

Включить дополнительный вопрос повестки дня Общего годового собрания в следующей редакции: «О согласовании Волковой М.И., Ржеутской С.А., Каштан А.Т. и Каштан В.Л. передачу прав требований по договорам паенакопления Фонду «Жилищное и социальное строительство Калининградской области» и последующего выхода из членов ЖСК «Гагаринский» в соответствии с решением Правления».

голосовали:

Ф. И. О. члена Правления	Итоги голосования:		
	”За”	”Против”	”Воздержался”
2	3	4	5
Вердян Аржан Валерикович	1		
Колягина Алла Арнольдовна	1		
Романова Татьяна Александровна	1		
Тесленко Татьяна Анатольевна	1		
Итого:	4		

**Решили:**

Включить дополнительный вопрос повестки дня Общего годового собрания в следующей редакции: «О согласовании Волковой М.И., Ржеутской С.А., Каштан А.Т. и Каштан В.Л. передачу прав требований по договорам паенакопления Фонду «Жилищное и социальное строительство Калининградской области» и последующего выхода из членов ЖСК «Гагаринский» в соответствии с решением Правления.»

6. **Вопрос: «О наделении полномочиями Правление Кооператива принимать решения по одобрению (утверждению) проектной документации, внесение изменений в проектную документацию.»**



Заслушали Романову Т.А. о необходимости в будущем оперативно принимать решения по вопросам, связанным со строительством проблемного МКД. Вопрос о внесении изменений в проектную документацию предполагает получение одобрения Общего собрания пайщиков ЖСК, что влечет за собой большие финансовые и временные затраты, поэтому для ускорения процесса принятия решений, было предложено наделить Правление ЖСК «Гагаринский» принимать решения по одобрению (утверждению) проектной документации, внесение изменений в проектную документацию.

**Вопрос, поставленный на голосование:**

Включить дополнительный вопрос повестки дня Общего годового собрания в следующей редакции: «О наделении полномочиями Правление Кооператива принимать решения по одобрению (утверждению) проектной документации, внесение изменений в проектную документацию».

голосовали:

Ф. И. О. члена Правления	Итоги голосования:		
	”За”	”Против”	”Воздержался”
2	3	4	5
Вердян Аржан Валерикович			1
Колягина Алла Арнольдовна	1		
Романова Татьяна Александровна	1		
Тесленко Татьяна Анатольевна	1		
Итого:	3		1

**Решили:**

Включить дополнительный вопрос повестки дня Общего годового собрания в следующей редакции: «О наделении полномочиями Правление Кооператива принимать решения по одобрению (утверждению) проектной документации, внесение изменений в проектную документацию».

Секретарь заседания Правления  
ЖСК «Гагаринский»

Председатель Правления  
ЖСК «Гагаринский»



А.А. Колягина

Т.А. Тесленко



"УТВЕРЖДЕНО"

решением годового общего собрания

Пайщиков Жилищно-строительного кооператива

"Гагаринский"

Протокол № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2020 г.

СМЕТА

доходов и расходов

Жилищно-строительного кооператива "Гагаринский"

на 2020 год

№ п/п	Наименование статей	Единица измерения	01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.	в том числе по кварталам			
				I	II	III	IV
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ДОХОДЫ (Целевые взносы) в соответствии с Уставом и решением Общего собрания Пайщиков						
	<b>РАСХОДЫ:</b>						
1	Управление, в том числе:						
1.1.	Оплата труда		414 000				
1.2.	Начисления на заработную плату		127 926				
2	Содержание офисного помещения, в том числе:						
2.1.	Арендная плата		44 600				
2.2.	Услуги связи:						
2.2.1.	телефон		4 200				
2.2.2.	интернет		1 000				
2.2.3.	Годовая плата за доменное имя		890				
2.3.	Канцелярские расходы, в том числе почтовые		25 000				
2.4.	Аренда конференц-зала		10 000				
3	Расходы на ведение расчетного счета в Банке		30 000				
3.1.	Бухгалтерское обслуживание		108 000				
3.2.	Государственные пошлины, судебные расходы		30 000				
4	Аудит		30 000				
5	Юрист						



	Итого по смете:		825 616				
6	Непредвиденные расходы 10% от сметы		82 562				
7	ВСЕГО РАСХОДОВ:		908 178				
	Рекомендовать установить членские взносы на покрытие текущих расходов 2020 года в размере: 908 178,00-45 273,78/13 215,05 кв.м. / 4 квартала = 16,32 рублей с кв.м. общей площади жилого помещения в квартал						

Председатель Правления  
ЖСК "Гагаринский"

*Тесленко*

Т.А. Тесленко