

"УТВЕРЖДЕНО"
 решением годового общего собрания
 Пайщиков Жилищно-строительного кооператива
 "Гагаринский"
 Протокол № 8 от "09" 08 2021 г.

СМЕТА
 доходов и расходов
 Жилищно-строительного кооператива "Гагаринский"
 на 2021 год

№ п/п	Наименование статей	Единица измерения	01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.	в том числе по кварталам			
				I	II	III	IV
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ДОХОДЫ (Целевые взносы) в соответствии с Уставом и решением Общего собрания Пайщиков						
	РАСХОДЫ:						
1	Управление, в том числе:						
1.1.	Оплата труда		483 000				
1.2.	Начисления на заработную плату		99 823				
2	Содержание офисного помещения, в том числе:						
2.1.	Арендная плата		30 000				
2.2.	Услуги связи:						
2.2.1.	телефон		0				

2.2.2.	интернет				0			
2.2.3.	Годовая плата за доменное имя				890			
2.3.	Канцелярские расходы, в том числе почтовые				25 000			
2.4.	Аренда конференц-зала				10 000			
3	Расходы на ведение расчетного счета в Банке				30 000			
4	Бухгалтерское обслуживание				108 000			
5	Государственные пошлины, судебные расходы				20 000			
6	Услуги юриста				50 000			
7	Аудит				30 000			
	Итого по смете:				886 713			
8	Непредвиденные расходы 5% от сметы				44 336			
	ВСЕГО РАСХОДОВ:				931 049			

Рекомендовать установить членские взносы на покрытие текущих расходов 2021 года в размере: **1. В** связи с превышением поступившей целевых взносов над фактически произведенными расходами, сумма 59 197,84 руб. подлежит учету при установлении членских взносов в 2021 году **2. При**

формировании сметы предлагается учесть членские взносы вновь принятых пайщиков, которые они обязаны погасить при вступлении в ЖСК (с момента образования ЖСК): Рачинский В.М. - 28 834,90, Сушкины - 23 242,24, Шевченко М.А. - 16 741,68

ИТОГО: 931 049-59 197,84-68 818,82 = 413 571 = 14,79 руб.



Председатель Правления
ЖСК "Гагаринский"

В.Р. Готовка