

«УТВЕРЖДЕНО»

решением годового общего собрания  
Пайщиков Жилищно-строительного  
кооператива «Гагаринский»  
Протокол № 3 от 18 мая 2019 г.

**СМЕТА**  
доходов и расходов  
Жилищно-строительного кооператива «Гагаринский»  
на 2019 год

№ п/п	Наименование статей	Единица измерения	01.01.2019г. по 31.12.2019г.				
1	2	3	4				
1.	ДОХОДЫ (Целевые взносы) в соответствии с Уставом и решениями Общего собрания Пайщиков						
	<b>РАСХОДЫ:</b>						
1.	<i>Управление, в том числе:</i>						
1.1.	Оплата труда		414 719				
1.2.	Начисления на заработную плату		128 148				
2.	Расходы по охране незавершенного строительством многоквартирного дома и земельного участка		660 000				
3	Содержание офисного помещения, в том числе:						
3.1.	Арендная плата		117 600				
3.2.	услуги связи:						
3.2.1.	телефон		7 200				
3.2.2.	Интернет		6 000				
3.2.3.	Годовая плата за доменное имя		890				
3.3.	Канцелярские расходы, в том числе почтовые		25 000				
3.4.			10 000				

	Аренда конференц-зала						
4.	Расходы за ведение расчетного счета в Банке		30 000				
4.1.	Бухгалтерское обслуживание		96 000				
4.2.	Государственные пошлины, судебные расходы		50 000				
5.	Непредвиденные расходы 10% от сметы		154 556				
6.	Расходы по финансированию завершения строительства многоквартирного жилого дома в соответствии с решениями общего собрания Пайщиков						
7.	ВСЕГО РАСХОДОВ:		1 700 113				
	Рекомендовать установить членские взносы на покрытие текущих расходов 2019 года в размере, утвержденном на 2018 год в сумме <b>32, 58 рубля</b> с кв.м. общей площади жилого помещения в квартал.						

Председатель Правления  
ЖСК «Гагаринский»



В.А. Кравцов