

«УТВЕРЖДЕНО»

решением годового общего собрания
Пайщиков Жилищно-строительного
кооператива

«Гагаринский»

Протокол № от _____ 2018 г.

СМЕТА

доходов и расходов

Жилищно-строительного кооператива «Гагаринский»

на 2018 год

№ п/п	Наименование статей	Единица измерения	01.01.2018г. по 31.12.2018г.	в том числе по кварталам			
				I	II	III	IV
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	ДОХОДЫ (Целевые взносы) в соответствии с Уставом и решениями Общего собрания Пайщиков						
	РАСХОДЫ:						
1.	<i>Управление, в том числе:</i>						
1.1.	Оплата труда		414 000				
1.2.	Начисления на заработную плату		127 926				
2.	Расходы по охране незавершенного строительством многоквартирного дома и земельного участка		660 000				
3	Содержание офисного помещения, в том числе:						
3.1.	Арендная плата		117 600				
3.2.	услуги связи:						
3.2.1.	телефон		7 200				
3.2.2.	Интернет		6 000				
3.3.	Канцелярские расходы, в том числе почтовые		25 000				

3.4.	Аренда конференц-зала	12 000				
4.	Расходы за ведение расчетного счета в Банке	30 000				
4.1.	Бухгалтерское обслуживание	96 000				
4.2.	Государственные пошлины, судебные расходы	50 000				
5.	Непредвиденные расходы 10% от сметы	154 573				
6	ВСЕГО РАСХОДОВ:	1 700 299				
	Рекомендовать установить членские взносы на покрытие текущих расходов 2018 года в размере: <u>1700299 - 38 683,88/ 12749,95 кв.м.</u> 4 квартала = 32, 58 рубля с кв.м. общей площади жилого помещения в квартал.					
	Доплата за первый квартал 13,96 рублей					
	с кв.м. общей площади жилого помещения в квартал.					

Председатель Правления
ЖСК «Гагаринский»



В.А. Кравцов