

"УТВЕРЖДЕНО"  
 решением годового общего собрания  
 Пайщиков Жилищно-строительного кооператива  
 "Гагаринский"  
 Протокол № 18 от "19" 09 2022

СМЕТА

Доходов и расходов  
 Жилищно-строительного кооператива "Гагаринский"  
 на 2021 год

№ п/п	Наименование статей	Единица измерения	01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.	в том числе по кварталам			
				I	II	III	IV
1	ДОХОДЫ (Целевые взносы) в соответствии с Уставом и решением Общего собрания Пайщиков	3	4	5	6	7	8
	<b>РАСХОДЫ:</b>						
1	Управление, в том числе:						
1.1.	Оплата труда		483 000				
1.2.	Начисления на заработную плату		99 823				
2	Содержание офисного помещения, в том числе:						
2.1.	Арендная плата		30 000				
2.2.	Услуги связи:						
2.2.1.	телефон		0				

2.2.2.	Интернет		0						
2.2.3.	Годовая плата за Доменное имя		890						
	Канцелярские расходы, в том числе почтовые		25 000						
2.3.									
2.4.	Аренда конференц-зала		10 000						
3	Расходы на ведение расчетного счета в Банке		30 000						
4	Бухгалтерское обслуживание		108 000						
5	Государственные пошлины, судебные расходы		20 000						
6	Услуги юриста		50 000						
7	Аудит		30 000						
	Итого по смете:		886 713						
	Непредвиденные расходы 5% от сметы		44 336						
8	ВСЕГО РАСХОДОВ:		931 049						

Рекомендовать установить членские взносы на покрытие текущих расходов 2021 года в размере: **1. В** связи с превышением поступившей целевых взносов над фактически произведенными расходами, сумма 59 197,84 руб. подлежит учету при установлении членских взносов в 2021 году **2. При** формировании сметы предлагается учесть членские взносы вновь принятых пайщиков, которые они обязаны погасить при вступлении в ЖК (с момента образования ЖК): Рачинский В.М. -28 834,90, Сушкины - 23 242,24, Шевченко М.А. - 16 741,68

**ИТОГО: (931 049-59 197,84-68 818,82)/4/13 571 = 14,79 руб**

Председатель Правления  
ЖСК "Гагаринский"

